



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>140 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3ZIMM01472</b>
Prix	<b>1 118 000 €</b>

# Mandelieu-la-Napoule

## Maison à vendre (06210)

En plein coeur de l'estérel, découvrez cette villa d'exception, proposée à la vente par votre agence immobilière mandelieu la napoule ERA mandelieu, offrant une vue mer exceptionnelle. Elle se compose d'un séjour de 45m<sup>2</sup>, 3 chambres, une salle de bain et une salle d'eau, buanderie et bureau. Avec une piscine, un jardin de 575m<sup>2</sup> arboré avec goût, un pool house avec jacuzzi et cuisine d'été, le tout dans un grand standing, cette propriété vous charmera. Profitez d'une cuisine indépendante équipée, et d'un parking accueillant jusqu'a 4 véhicules avec une double cave attenante de 40m<sup>2</sup>. Son exposition sud ouest assure une luminosité optimale. Calme absolu et état remarquable. Un joyau à ne pas manquer ! Contactez votre agent immobilier Era mandelieu.



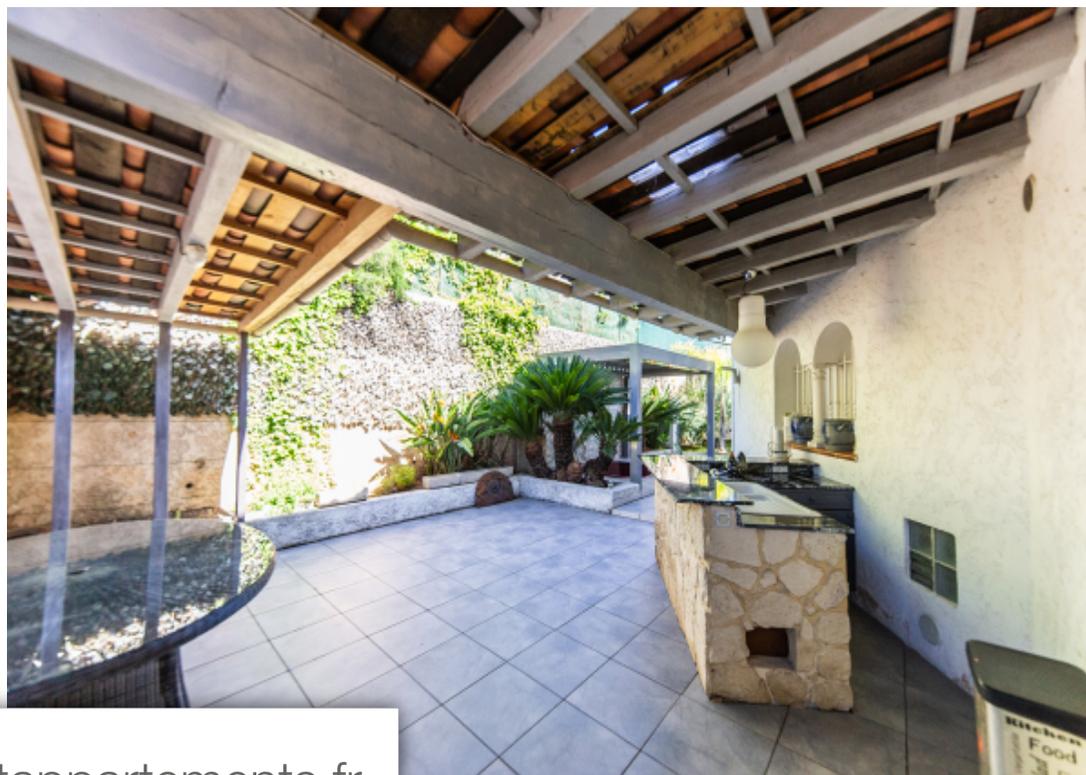
## ERA IMMOBILIER 3Z

578 avenue de Cannes - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

