



Pièces	8 Pièces
Superficie	260 m²
Référence	1938-23
Prix	1 790 000 €

Manosque

Maison à vendre (04100)

Sur les hauteurs de Manosque, cette villa d'architecte entièrement rénovée bénéficie d'une superbe vue panoramique. Elle offre une surface de 400 m² dont 260 m² habitables, comprenant :

en rez-de-chaussée : un beau séjour de 58 m² ouvrant sur une terrasse de 45 m², une cuisine aménagée et équipée de 29 m² ouvrant sur une vaste terrasse de 78 m², un bureau ou chambre de 16 m², une chambre de 17 m², une salle de bains de 5 m², un dressing de 16 m², une suite parentale avec une chambre de 20 m² et une salle de bains de 10 m².

en rez-de-jardin : une chambre de 21 m² avec une salle de bains de 5 m², une buanderie de 33 m² + vastes dépendances, le tout sur un beau terrain clos de 3102 m² arboré d'oliviers, agrémenté d'une belle piscine de 52 m² (9,60x5,10) baies à galandage, chauffage avec pompe à chaleur géothermique, plancher chauffant avec régularisation pièce par pièce, volets roulants électriques, à voir absolument!!!! Une visite s'impose!!!! Contact: MM Gendronneau au 06 07 76 97 04;

MG IMMOBILIER

63 RUE GAMBETTA - 30800 ST-GILLES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

