



| | |
|-----------|------------------|
| Pièces | 5 Pièces |
| Référence | 20-80 |
| Prix | 285 000 € |

Marguerittes

Maison à vendre (30320)

Située dans un village avec commerces, proche de Nîmes, cette villa offre 95m² habitable de plain-pied sur jardin clos et arboré de 520m² avec piscine. La maison se compose d'une cuisine séparée fonctionnelle et spacieuse, un espace de vie lumineux agrémenté d'un insert à bois donnant sur une terrasse orientée plein sud, face au jardin et piscine. Cette villa offre également trois agréables chambres agrémentées chacune de placards de rangement et se partageant une salle d'eau. Un garage et une buanderie viennent compléter l'ensemble. Pour votre confort la villa est équipée de double vitrage, climatisation, cheminée insert, panneaux photovoltaïques, pompe à chaleur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



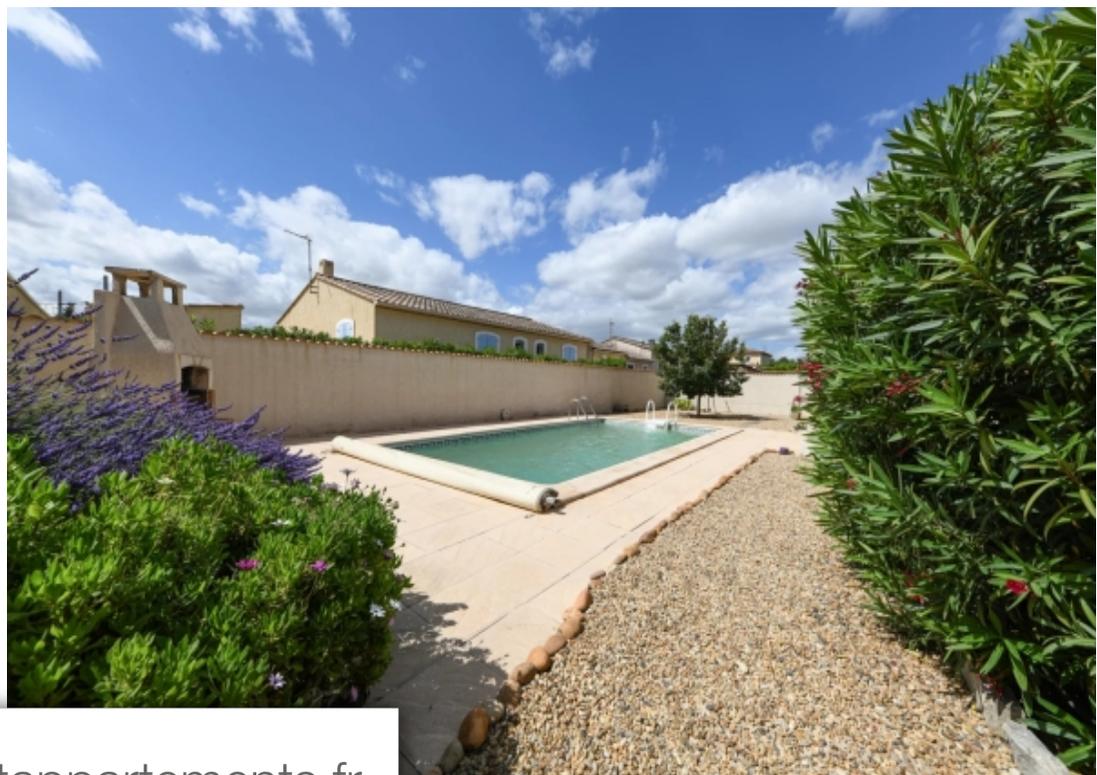
CIGAL'IMMO

54 boulevard Gambetta - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

