



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>109 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1370</b>
Prix	<b>498 000 €</b>

Marignane

Maison à vendre (13700)

Au 04 42 30 19 86 tapez 2 pour contacter l'agence 'sud etang de berre' en exclusivite votre agence la Côte immo vous présente une maison indépendante type 4 de 110m<sup>2</sup> sur 675m<sup>2</sup> de parcelle situé dans un secteur calme et recherché de marignane. Cette charmante propriété offre un espace de vie spacieux et confortable, avec 3 chambres élégantes, idéales pour accueillir votre famille. Vous retrouverez au rez de chaussé, une entrée, salon/salle à manger avec une belle hauteur sous pente le tout exposé plein sud, une cuisine indépendante, trois chambres, une salle de bain et un wc indépendant. A l'étage vous trouverez une chambre parentale avec un salon/coin tv. Vous bénéficierez aussi d'un garage d'environ 18 m<sup>2</sup> ainsi que la possibilité de stationner devant la maison. Contactez nous pour visiter cette maison aux belles prestations prix : 498 000€ frais d'agence inclus. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur. La Côte immobilière siren 893758748 tel: 04 42 30 19 86 mail:

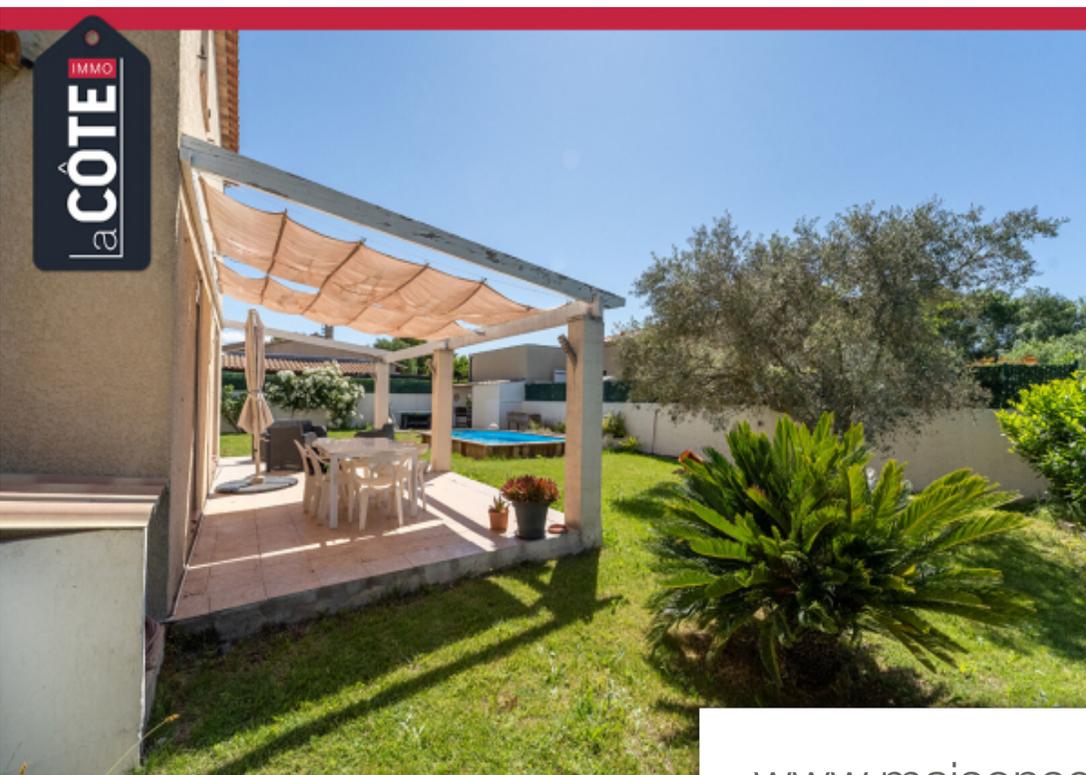
## LA CÔTE IMMO

27B avenue Aristide Briand - 13620 CARRY-LE-ROUET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

