



Pièces	5 Pièces
Superficie	115 m²
Référence	6582
Prix	539 000 €

Marseillan

Maison à vendre (34340)

En plein coeur du village de marseillan, proche des commerces de proximité et à quelques minutes du port, Découvrez cette maison vigneronne traversante de type 4 mesurant environ 115m², avec son grand garage et ses nombreux espaces extérieurs. Une fois la porte d'entrée poussé, un magnifique hall avec ses pierres apparentes vous accueille, avec une porte menant au grand garage de 50m², et à la cour intérieure. Un bel escalier Mène au 1er étage, où se trouve une cuisine indépendante, une chambre, une salle d'eau et wc ainsi qu'un salon avec un accès direct sur une terrasse, idéal pour des repas ensoleillés. Cette terrasse a également un escalier qui nous amène directement à la cour intérieure où se trouve un puit ainsi qu'une jolie fontaine murale. De retour à l'intérieur, un espace nuit se situe au deuxième et dernier étage de la propriété, avec deux grandes chambres, ainsi qu'une vaste salle d'eau avec double vasque et wc. Une maison à fort potentiel, bien agencé et traversante ce qui est assez rare en coeur de ville. Classe energie : / classe climat : b montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : ...

ESPACES ATYPIQUES MONTPELLIER - NÎMES

1, rue Valedeau - Montpellier - 34000 MONTPELLIER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES