



Pièces	3 Pièces
Superficie	103 m²
Référence	2283
Prix	499 000 €

Marseille 11^{Eme}
Maison à vendre (13011)

Llinares immobilier vous propose : little jewel, une jolie villa t3/4 de 103m² composé d'un t3 de 75m², d'une Dépendance de 13m² et d'une Véranda de 19m². La maison refaite avec des matériaux de qualité, vous ravira Dès votre entrée. Le salon, avec sa cuisine ultra moderne, inondé de lumière, possède une vue incroyable sur les collines et la vallée. Deux chambres dont une avec un grand dressing et une salle d'eau/wc complètent ce bien. La Véranda vitrée en prolongement de la pièce de vie est un Véritable lieu de Détente. Dans les collines de la treille et d'allauch sur un terrain de 450m² aménagé en diverses terrasses où vous aurez plaisir à Déjeuner à l'ombre sous la tonnelle ou au soleil au bord de la piscine... La Dépendance pourra servir d'atelier, de bureau ou de chambre d'appoint. Pour les amoureux de la nature ce "petit bijou" est fait pour vous en résidence principale ou secondaire avec une Véritable valeur locative. Venez Déposer vos valises dans cette belle maison vous procurant une sensation de bien être et de vacances. Contact ghislaine crescioni 06 15 10 51 73attestation collaborateur adc 13102021000000215rcp 7953190- bien non soumis au régime de la copropriété- taxe ...

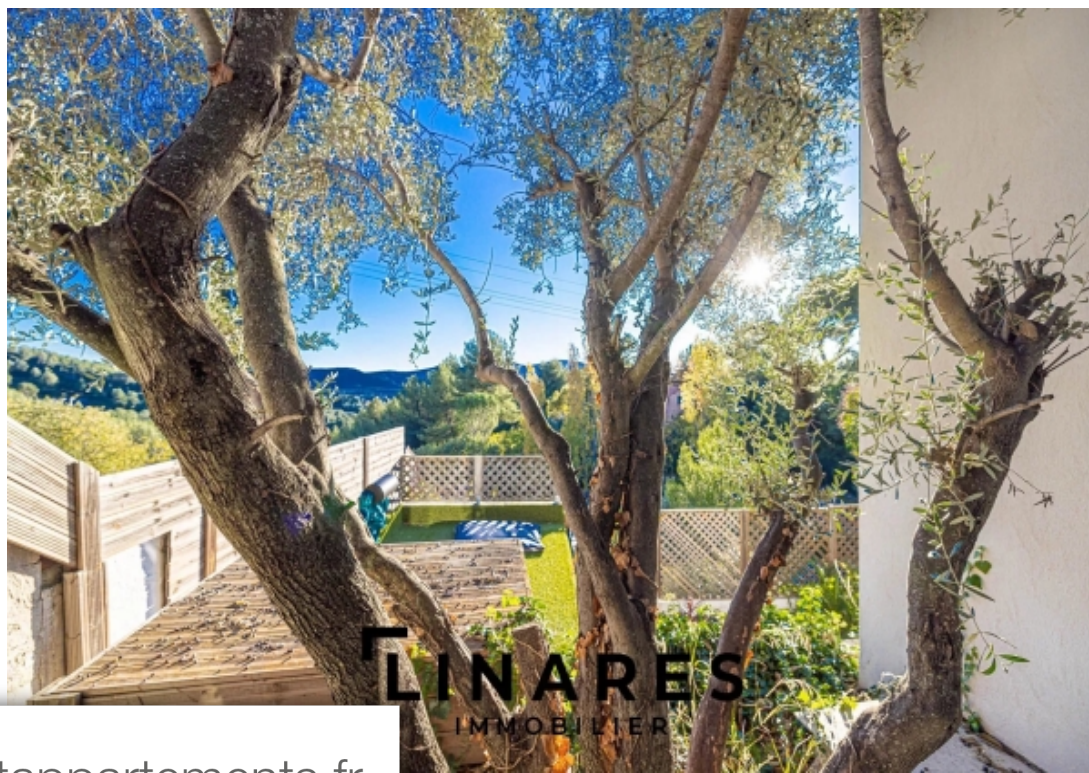
LLINARES IMMOBILIER MARSEILLE 11E

43 Rue L'audience - 13011 MARSEILLE 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

