



Pièces	11 Pièces
Superficie	340 m²
Référence	2348
Prix	1 050 000 €

Marseille 11^{Eme}

Maison à vendre (13011)

Llinares immobilier vous propose : le bien-etre, une propriété de 340m2, divisé en trois espaces distincts, un Mélange harmonieux de style et de confort en plein Cœur de la nature dans le 11ème arrondissement de marseille. Le joyau de cette demeure est incontestablement la maison de caractère t4 de 145m2, qui respire le charme et la convivialité, avec ses deux terrasses ensoleillées, où vous pourrez savourer des moments au calme tout en profitant d'une vue imprenable sur le jardin et la piscine. Le salon de 42m2 avec sa cheminé dispose d'un espace généreux pour toute la famille où tout a été aménagé avec soin créant une atmosphère chaleureuse et accueillante. Une cuisine ouverte sur la terrasse, trois chambres, une salle de bain, une salle de douche, une buanderie ainsi que 45m2 de combles complètent cette maison. En dessous, vous trouverez un t3/4 en rez-de-chaussé, entièrement rénové de 110m2, vous proposant un salon avec cuisine de 40m2, trois chambres, une salle de bain, une salle d'eau, deux dressing, une buanderie et une belle terrasse composent cet appartement. Un t2/3 de 86m² constitue une option parfaite pour les amis ou la famille en visite avec un salon/cuisine de 40m2, ...

LLINARES IMMOBILIER

4 Rue Jean Mermoz 13008 marseille - 13006 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





LINARES
IMMOBILIER



LINARES
IMMOBILIER

www.maisonsetappartements.fr



LINARES
IMMOBILIER



LINARES
IMMOBILIER