



Pièces	4 Pièces
Superficie	110 m²
Référence	3629-AFO
Prix	385 000 €

Marseille 11^{Eme}

Maison à vendre (13011)

M-oi marseille 11e arrondissement vous présente à la vente cette maison atypique de 110m2 sur une parcelle de 290m2, avec vue Dégagé. Situation et contexte : niché dans un quartier paisible du 11ème arrondissement de marseille, proche des commerces et des écoles, cette propriété bénéficie d'une situation idéale à quelques minutes de la valentine. Description intérieure : la maison construite au Début des années 2000 séLèV sur 2 étages. l'entré est accessible par un escalier depuis la rue. Elle s'ouvre sur une salle à manger accueillante, ainsi qu'un cuisine équipé et son arrière-cuisine donnant sur une charmante terrasse. Un escalier descend vers le séjour chaleureux profitant également d'une terrasse. Coin nuit : une première chambre est présente au rez-de-chaussé, et l'étage supérieur réVèle deux belles chambres, dont une avec accès privé à une troisième terrasse, partageant une salle de bain avec wc. Avantages extérieurs : la propriété profite d'un jardin, de plusieurs terrasses offrant une vue Dégagé sur les environs, et de deux places de parking privées. l'extérieur se complète par trois caves et un accès au jardin par le séjour, ajoutant de la flexibilité et de la fonctionnalité ...

MON OFFICE IMMOBILIER

15 Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

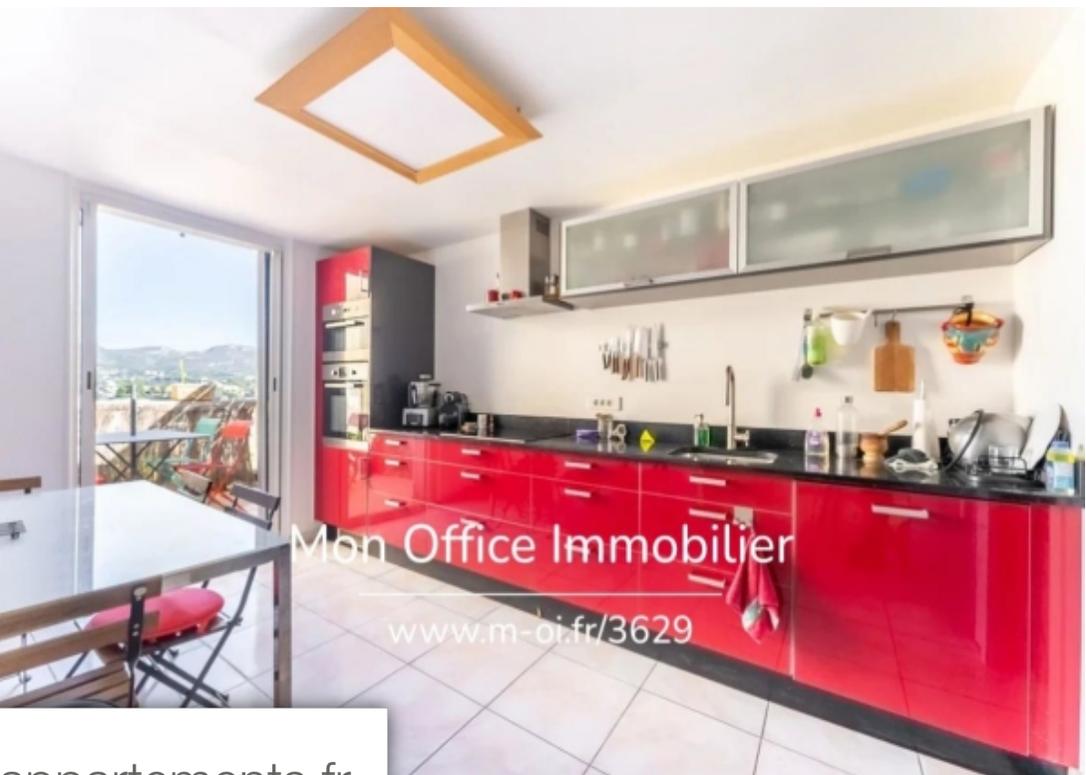
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Mon Office Immobilier
www.m-oi.fr/3629

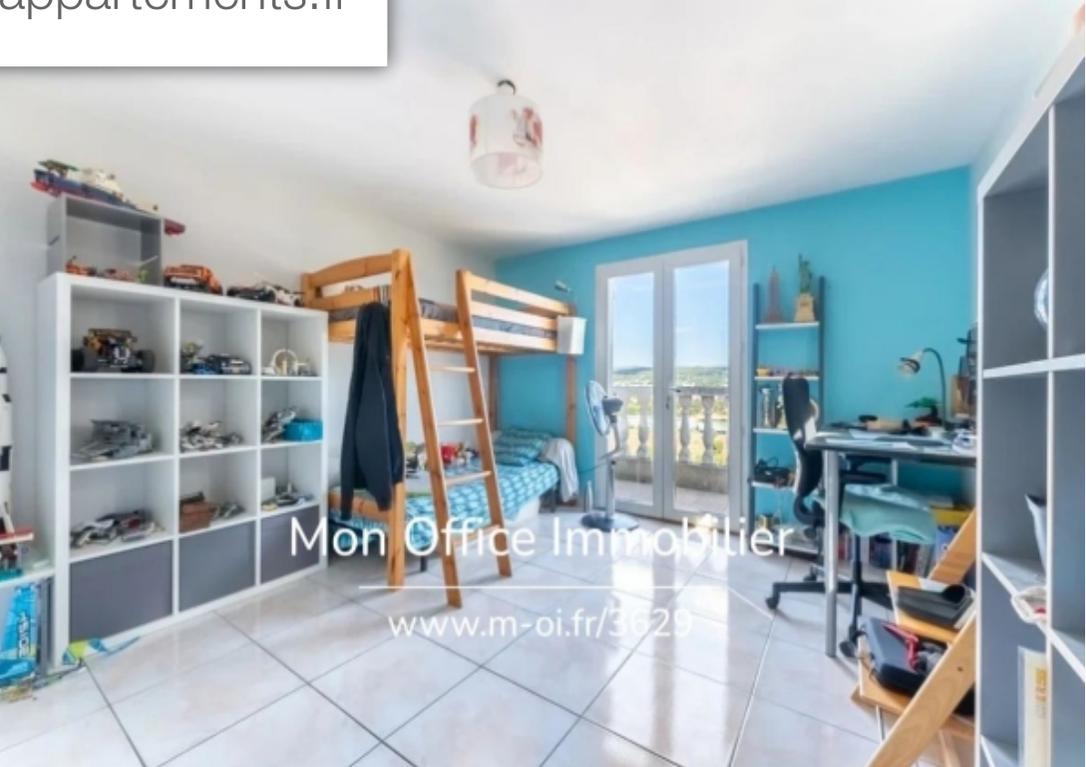


Mon Office Immobilier
www.m-oi.fr/3629

www.maisonsetappartements.fr



Mon Office Immobilier
www.m-oi.fr/3629



Mon Office Immobilier
www.m-oi.fr/3629