

Mon Office Immobilier

[www.m-oi.fr/4352](http://www.m-oi.fr/4352)

Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>57 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4352-NZW</b>
Prix	<b>340 000 €</b>

Marseille 11<sup>Eme</sup>

Maison à vendre (13011)

M-oi marseille 11e arrondissement vous présente à la vente cette maison situé dans un cadre exceptionnel, de type 3 avec jardin. Situation et contexte :situé proche du château de la reynarde, inscrit à l'inventaire des monuments historiques depuis 1996, cette maison se trouve dans une zone classé boisé. La propriété est à proximité immédiate des commodités, commerces et points d'intérêt du secteur. Description intérieure :cette maison de 60 m<sup>2</sup> environ, entièrement équipé, comprend au rez-de-chaussé un salon/salle à manger avec sa cuisine ouverte. Cette pièce de vie traversante offre une belle luminosité, et une vue sur les espaces verts et le jardin. Une cheminé complète ce niveau, créant un espace de vie chaleureux. Coin nuit :au premier étage, vous trouverez deux belles chambres. Chacune d'elles possède une belle superficie, ainsi que des rangements. Une salle d'eau vient compléter l'espace nuit. Avantages extérieurs :le jardin de 65 m<sup>2</sup> en zone classé boisé et la présence d'un parc de 44 hectares offrent un cadre verdoyant et agréable, vous laissant profiter des bruits de la nature. Prestations complémentaires :la maison bénéficie de la possibilité d'aménagement des combles pour ...

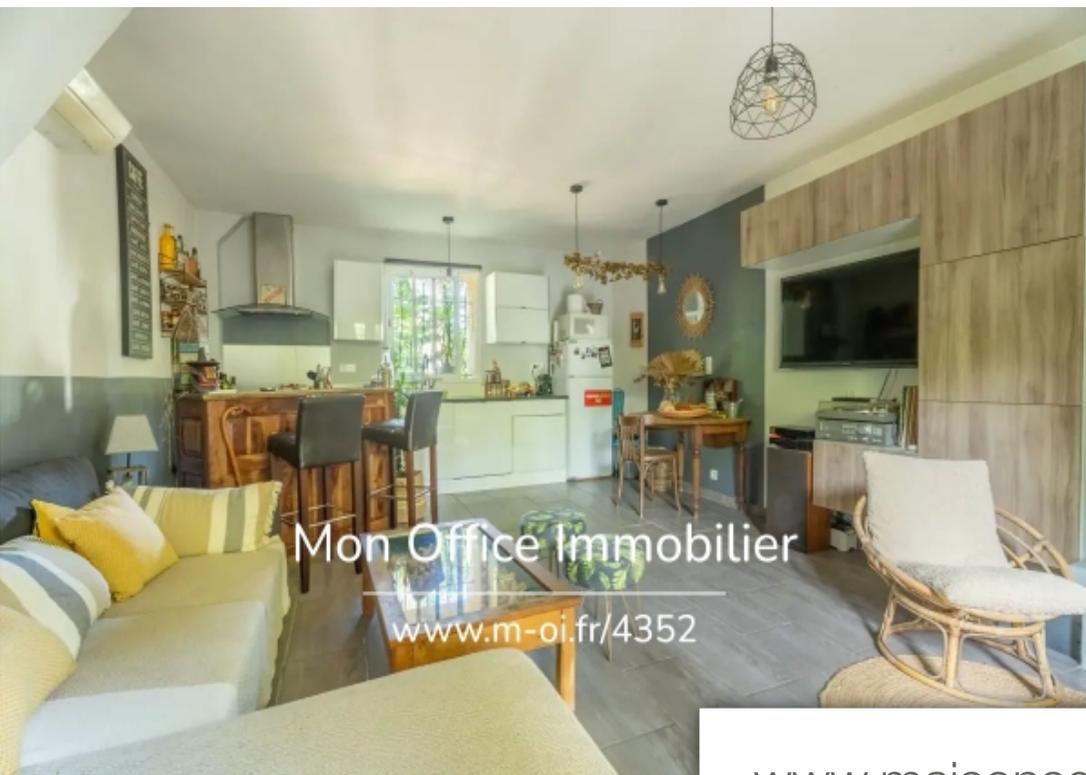
## MON OFFICE IMMOBILIER

15 Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

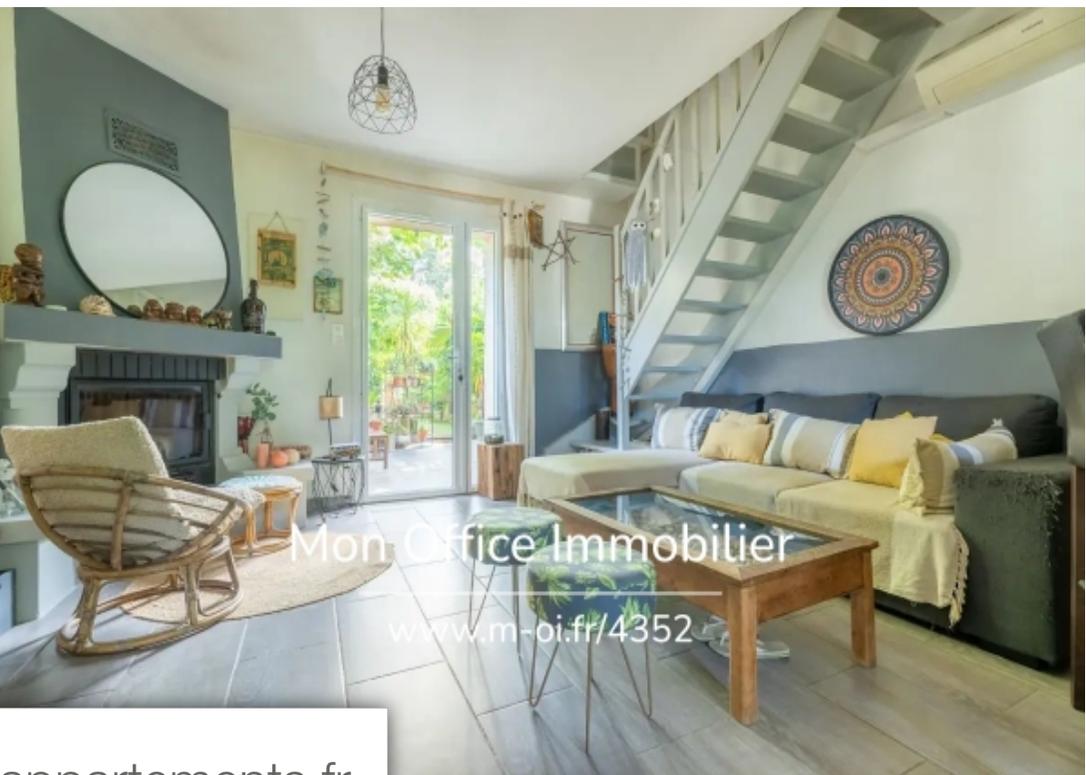
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4352](http://www.m-oi.fr/4352)



Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4352](http://www.m-oi.fr/4352)

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4352](http://www.m-oi.fr/4352)



Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4352](http://www.m-oi.fr/4352)