



Pièces	4 Pièces
Superficie	80 m²
Référence	00903
Prix	530 000 €

Marseille 12Eme

Maison à vendre (13012)

Vous serez séduit par cette maison en parfait état qui est actuellement divisée en 2 T2 et qui peut très facilement se réunir en Type 4. Vous disposez donc de 80 m² habitable, avec dans chaque lot un salon, une salle à manger, une cuisine équipée, une SDE et WC séparé. La situation de cette maison se trouve dans le secteur très recherché de Beaumont au calme et à la fois proche des commerces, transports et écoles. Du côté jardin vous avez le choix entre ses 2 terrasses qui donnent sur l'espace piscine plein sud. Une dépendance en fond de jardin pour vous offrir une espace sport ou détente! Un grand garage et un parking intérieur vous permettront de garer vos véhicules à l'abri. Le potentiel existant de cette maison actuelle est aussi la possibilité de la réhausser d'un étage ce qui vous permettra de doubler votre surface habitable. Pour la visiter contactez Elodie Salebert Boyadian au 06 14 90 29 79

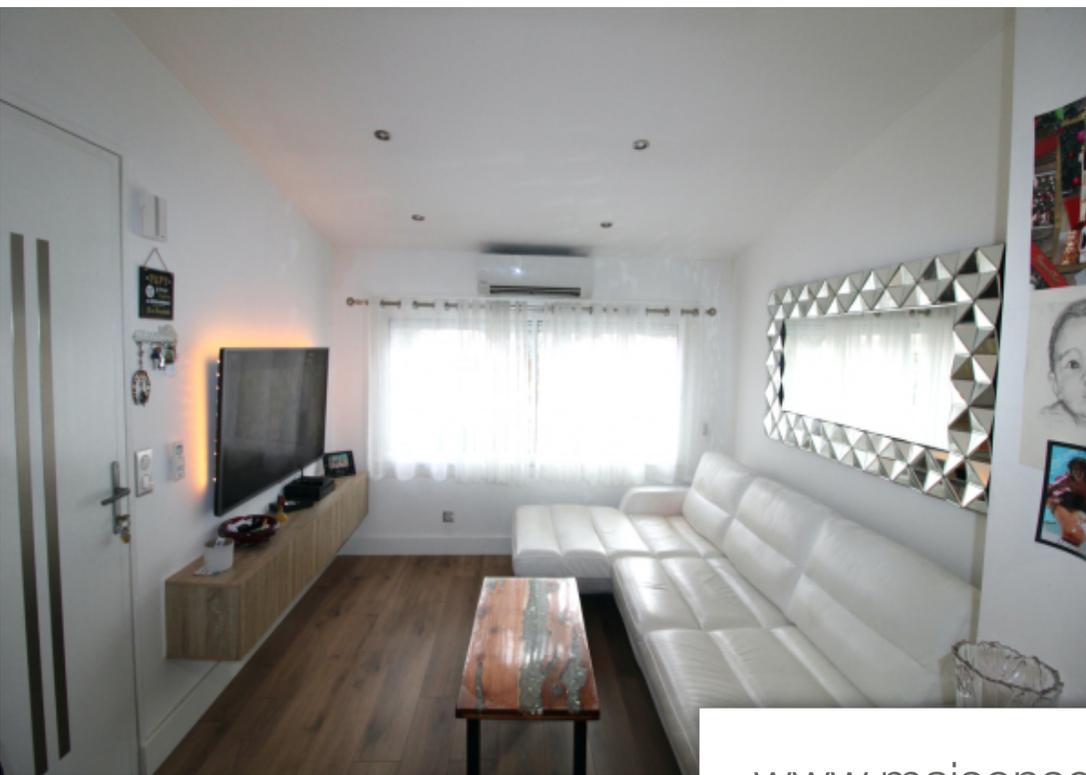
HOME INVEST

106 Traverse des fenêtres rouges - 13011 MARSEILLE 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

