



Pièces	5 Pièces
Superficie	120 m²
Référence	KS-40
Prix	539 000 €

Marseille 12Eme

Maison à vendre (13012)

Siksik immobilier vous propose cette charmante maison en r+2 de 120 m2 niché sur une parcelle généreuse de 380 m2 avec piscine. La maison principale offre un espace de vie lumineux exposé plein sud, comprenant une cuisine équipée ouverte sur le salon , idéalement conçue pour les moments de convivialité en famille ou entre amis. Les grandes baies vitrées vous permettent de profiter pleinement de la vue, offrant ainsi une Véritable oasis de tranquillité. Le premier étage comporte une chambre et un wc séparé. Le dernier étage se compose de 2 chambres et une salle de bain. l'extérieur s'ouvrant sur une piscine de 6x3, une abris, arrosage automatique, un puit, un portail électrique ainsi que le tout à l'égout. Cette maison dispose d'un mode de chauffage autonome grâce a sa pompe à chaleur et panneau solaire. Toiture entièrement refaite en 2017. De plus, cette propriété offre la possibilité d'une prise en charge du stationnement, offrant ainsi un confort supplémentaire pour votre quotidien. Ne manquez pas cette occasion unique d'acquérir une maison alliant confort, fonctionnalité et charme au calme du secteur des caillols. Taxe foncière : 800 euros. Copropriété de 4 lots sans aucunes ...

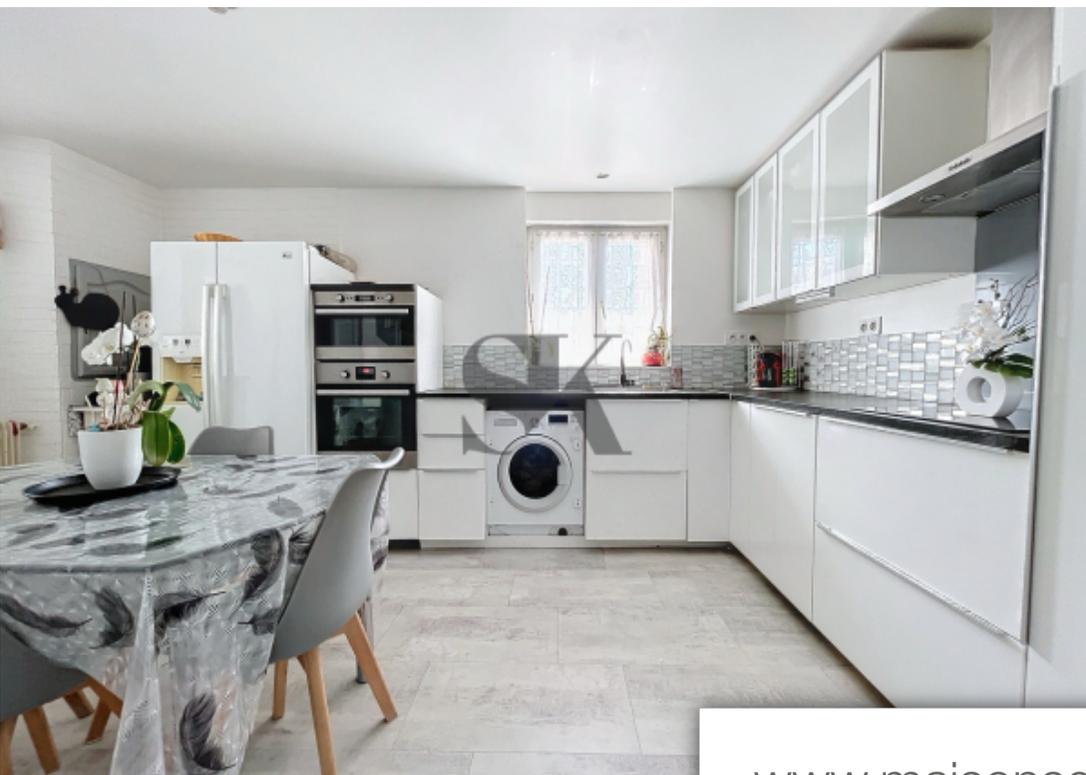
SIKSIK IMMOBILIER

37 avenue de la corse - 13007 MARSEILLE 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

