



Pièces	5 Pièces
Référence	1860
Prix	597 000 €

Marseille 12Eme

Maison à vendre (13012)

Vente maison 5 pièces 120m², parcelle 695m², garage 30m², terrain piscinable, 13012 marseillemarseille 12ème, Découvrez cette belle bastide du Début XXème, en pleine propriété, entièrement rénové et agrandie en 2015. Elle saura vous charmer par ses volumes, son état irréprochable et ses poutres apparentes conservées pour l'esprit "maison de campagne".. Elle se compose au premier plan :- d'une grande pièce de vie de 41m² avec ses poutres apparentes et son poêle à bois (expo sud - ouest - nord),- d'une cuisine aménagé et équipé,- d'une buanderie avec son wc. A l'étage un grand couloir de 12m² dessert :- 1 chambre de 13m²- 1 chambre de 12,5m²- 1 chambre de 10,5m²- 1 chambrette de 8m² (pouvant faire office de bureau)- 1 salle de bain alliant une baignoire, une douche et un wc suspendu. l'extérieur n'a rien à envier à la maison :sur l'avant de la propriété, plein sud, une terrasse en travertin, un grand espace arboré et Végétalisé. Sur l'arrière un grand jardin plat, pelousé et arboré de 310m² . Le plus de ce bien :- un puits alimentant l'arrosage de la parcelle, (réduisant considérablement la facture d'eau).- un grand garage de 30m², réamageable en studio, attenant à la maison. Les ...

TERRASSE DU SUD

565 avenue du Prado - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

