



Pièces	5 Pièces
Superficie	155 m²
Référence	BHF-25499
Prix	550 000 €

Marseille 13Eme

Maison à vendre (13013)

L'agence era du village - mazargues, vous présente en exclusivité : sur une parcelle d'environ 450m², en pleine propriété et au calme absolu, maison t5 d'environ 155m² en parfait état, situé sur au coeur du quartier résidentiel du mont riant à la frontière d'allauch et plan de cuques. Cette maison mitoyenne sur un Côté et rénové très récemment, bénéficie de beaux volumes de vie intérieurs et extérieurs ; lumineuse et au calme, elle accueillera toute la famille dans un cadre agréable. La maison, se compose ainsi : au rez de chaussé, un espace de plus de 70m² : un vaste double séjour traversant nord-sud ouvert sur une cuisine aménagée, un grand cellier buanderie, un wc indépendant avec lave-mains. A l'étage : une suite parentale avec salle d'eau, dressings et mezzanine, 3 chambres avec mezzanines dont les escaliers cachent d'astucieux rangements, une salle de bains avec double vasque et un wc séparé. La maison vient d'être entièrement rénové avec gout, elle n'a jamais été occupé, les prestations sont de qualité et récentes : climatisation réversible, pvc double vitrage, volets roulants électriques, cumulus dernière génération, etc? Côté extérieur, derrière un portail électrique se ...

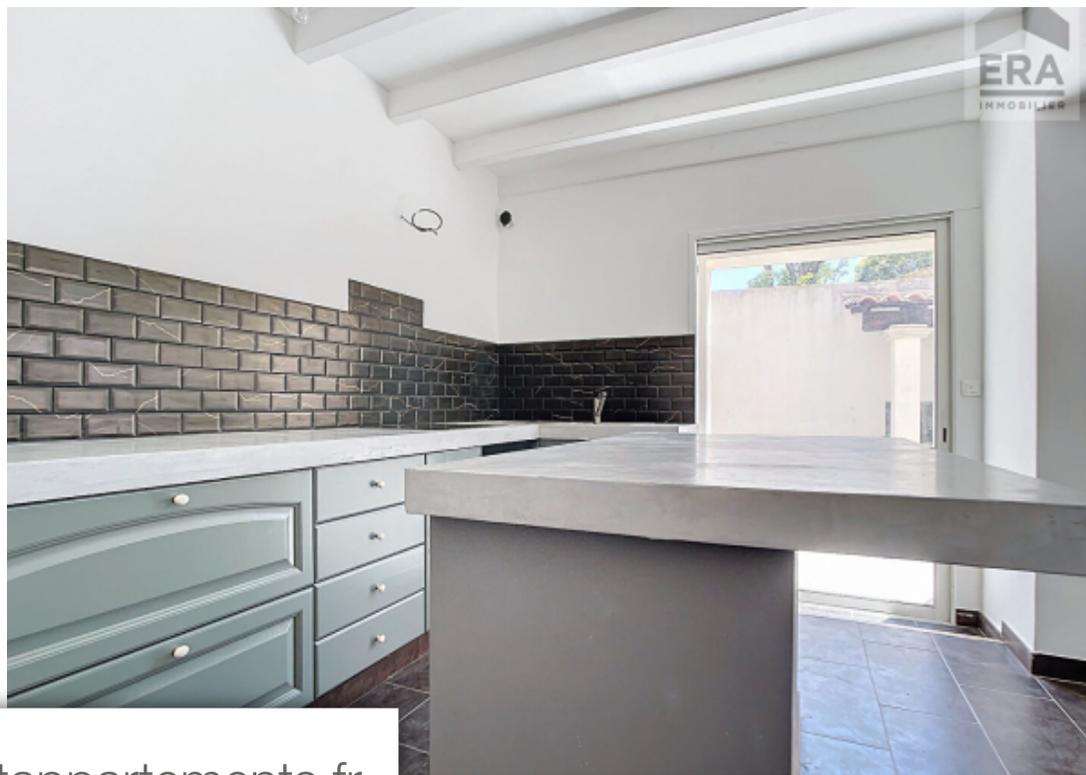
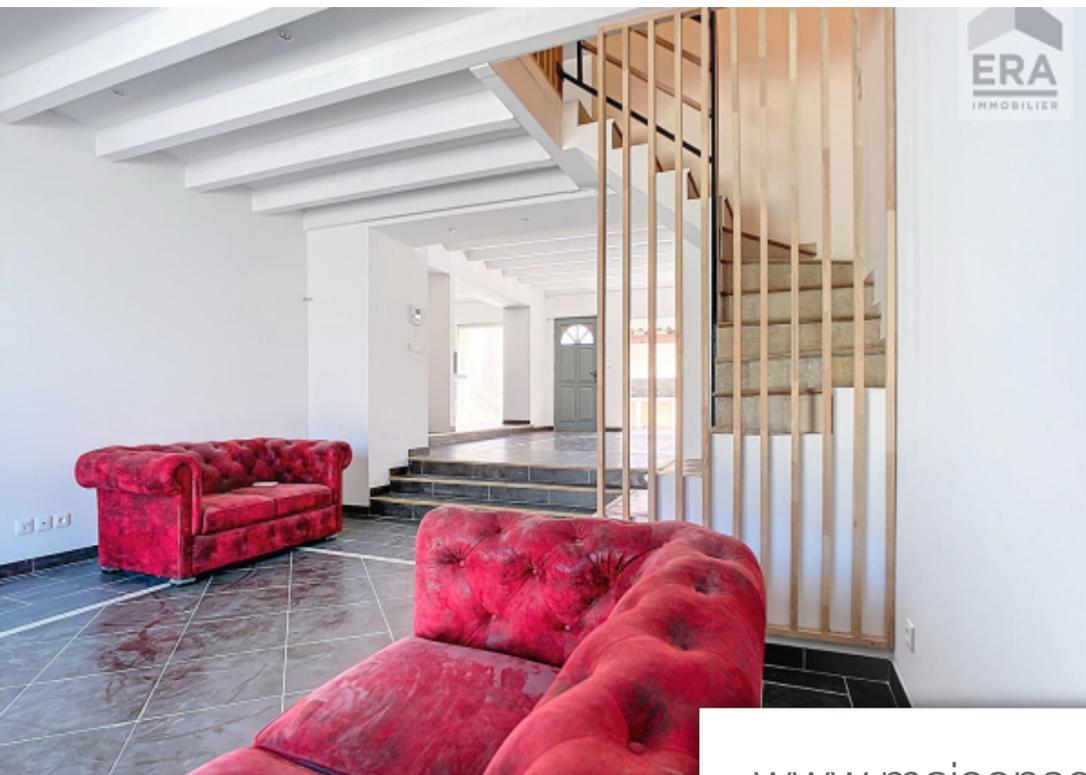
ERA AGENCE DU VILLAGE

94 rue Emile Zola - 13009 MARSEILLE 9EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

