



Pièces	5 Pièces
Superficie	90 m²
Référence	2635
Prix	499 000 €

Marseille 13Eme
Maison à vendre (13013)

Llinares immobilier vous propose : le diamant brut une superbe maison t5 de 90m2 entièrement rénové avec goût et des matériaux de qualité. Situé dans une rue calme entre st julien et les olives son emplacement sera un atout au quotidien. Elle se compose d'un hall d'entrée, d'un grand séjour baigné de lumière grâce à son exposition sud donnant accès à une magnifique terrasse, une cuisine semi-ouverte intégralement équipé. Côté nuit vous trouverez trois chambres, un bureau (ou chambre d'enfants) se partageant une confortable salle de bains avec douche à l'italienne et baignoire et un wc séparé. Vous disposerez également d'un garage et d'une immense cave. À l'extérieur son terrain plat piscinable et bien exposé vous donnera de nombreuses possibilités d'aménagement et de stationnement pour plusieurs Véhicules. Rare à la vente, vous recherchez un bien ou poser vos valises immédiatement sans aucun travaux ... n'hésitez plus et contactez-nous ! Contact patrick scotto tél : 06 21 28 31 13attestation collaborateur adc13102019000209153rc professionnel : 7953190/fa11f- copropriété : 22 lots-procédure en cours : nc- charges annuelles : €- taxe foncière : 1248€/an-honoraires inclus de 4,9% à ...

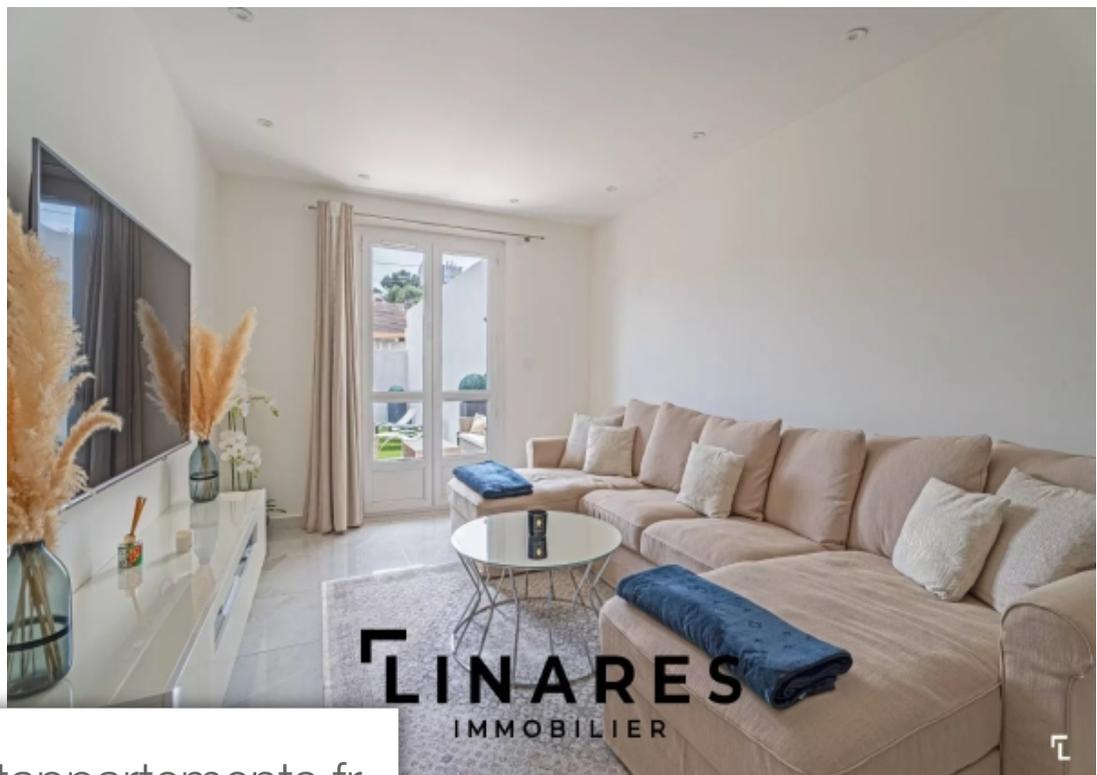
LLINARES IMMOBILIER

4 Rue Jean Mermoz 13008 marseille - 13006 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

