



Pièces	5 Pièces
Superficie	180 m²
Référence	6521b74-f321-467e-ac32-bb60ca
Prix	334 000 €

Marseille 14Eme
Maison à vendre (13014)

Abriculateurs vous propose à la vente cette maison de 5 pièces de 180 m² située dans un quartier calme du 14^{ème} arrondissement de Marseille. Ce bien est aménagé de la manière suivante : Au rez-de-chaussée :- 1 grande cuisine aménagée et équipée fermée donnant sur la terrasse avec piscine- 1 chambre avec salle de bain wc- 1 garage attenant Au 1^{er} étage :- 1 salon séjour avec une grande baie vitrée- 2 chambres- 1 salle d'eau avec douche à l'italienne- 1 WC indépendant Au 2^{ème} étage :- 1 chambre Atouts :- Emplacement privilégié, proche des transports en commun.- Écoles maternelles et élémentaires à proximité- Proche avec plusieurs parcs publics, dont le Parc de L'Espérance et le Square Dominique Tramoni Caractéristiques techniques :- Taxe foncière : 1100€- DPE : B- Mode de chauffage : Chaudière à gaz- Distribution eau : Chaudière à gaz- Climatisation réversible Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : (Intéressés ? Contactez Abriculateurs pour visiter ce bien.

ABRICULTEURS

12 rue des Halles - 75001 PARIS 1^{ER}

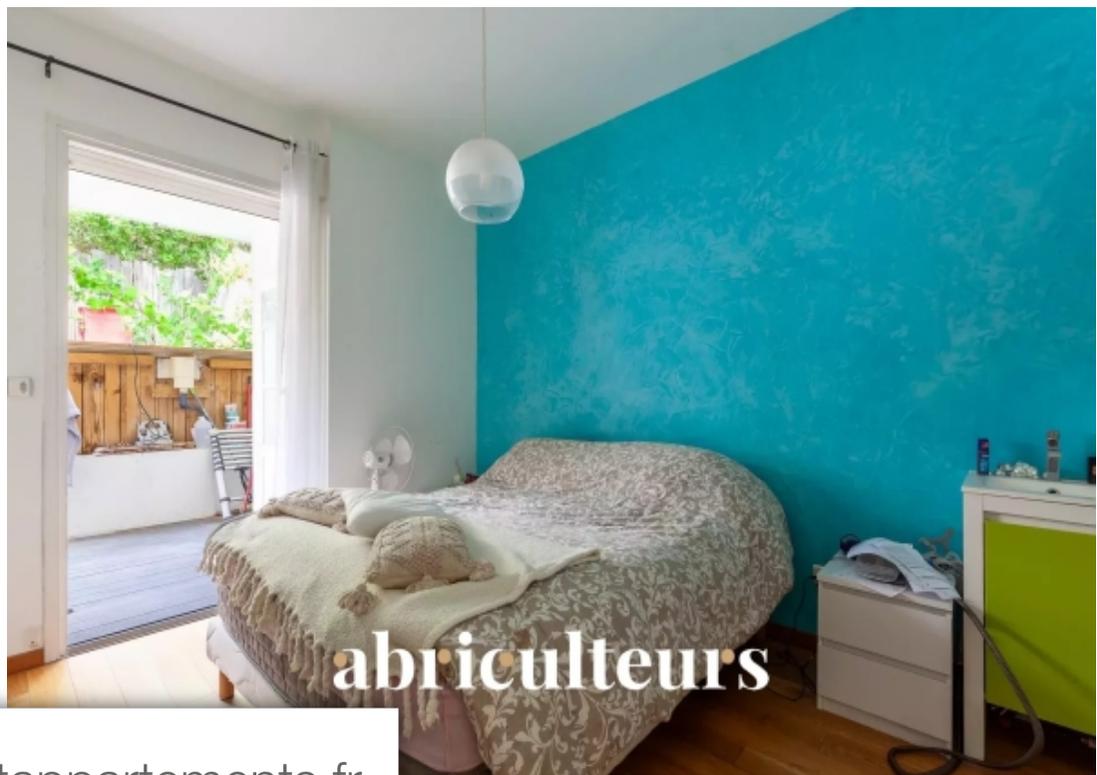
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





• abriculteurs



abriculteurs

www.maisonsetappartements.fr



abriculteurs



abriculteurs