



Pièces	15 Pièces
Superficie	620 m²
Référence	1853
Prix	1 495 000 €

Marseille 15Eme

Maison à vendre (13015)

Exceptionnel. En exclusivité, sublime bastide du XVIII^e siècle, 15 pièces, avec maison dite "de cocher" attenante, sur terrain de 4000 m² environ (Détachement de parcelle à prévoir), caves et combles en bon état. Exposé sud/ouest et avec jolie vue sur la mer et le port autonome, ce château s'élève sur 2 étages, répartis autour d'un escalier central dans un bel équilibre. Le rez de chaussé de plus de 200 m² est étonnamment bien conservé dans les pièces à vivre (salon, salle à manger et chambre); les éléments architecturaux de l'époque y sont nombreux et remarquables: cheminées des ateliers Jules Cantini, plafonds ouvragés, bas reliefs, fresques, parquets, etc.... Les étages, dont la plupart des ouvertures offrent une vue sur la mer, ont été découpés en 5 appartements, et nécessitent des travaux de réaménagement, afin de redonner tout son lustre à l'ensemble. A noter au 1^{er} étage, une petite chapelle/oratoire. La façade, en bon état, présente toutes les caractéristiques de l'époque: magnifique harmonie et symétrie de l'ensemble, frontispice, colonnes, perron et balustres. Le terrain, arboré, offre outre une jolie vue sur la mer et une fontaine remarquable, des stationnements pour une ...

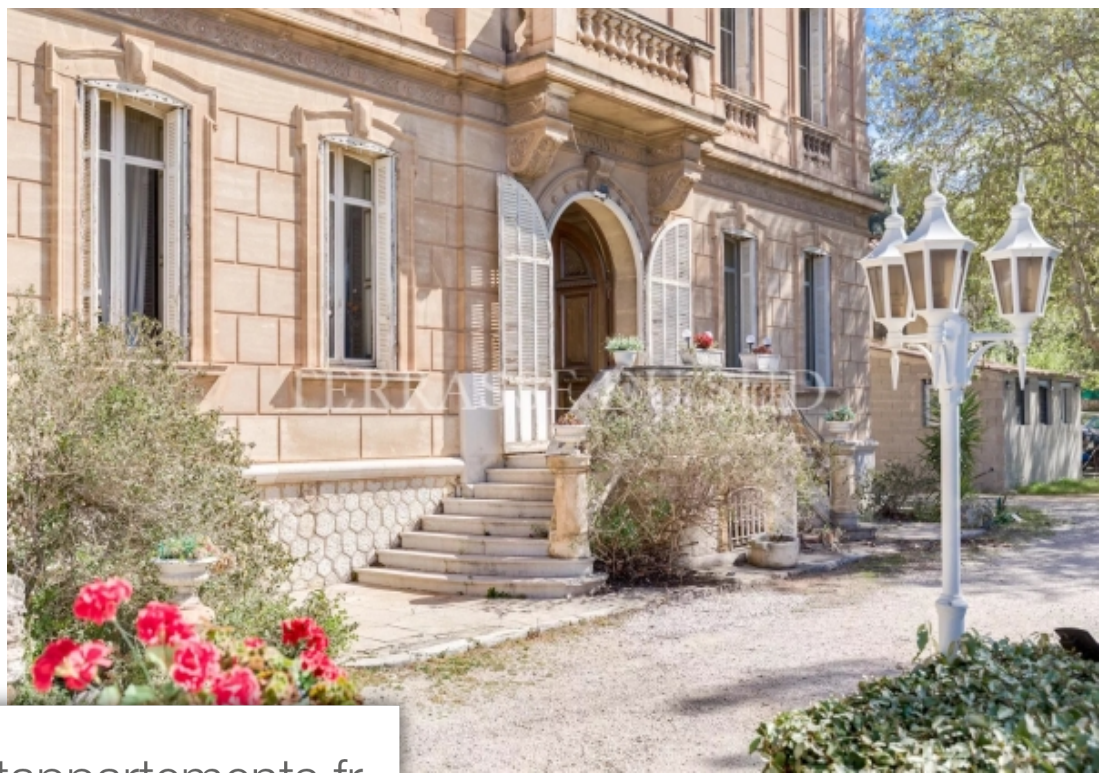
TERRASSE DU SUD

565 avenue du Prado - 13008 MARSEILLE 8^{EME}

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

