



Pièces	4 Pièces
Référence	1867
Prix	446 000 €

Marseille 15^{ème}
Maison à vendre (13015)

Maison 4 pièces, en r+1, de 125m² environ, avec piscine, jardin et terrasse à marseille 15. Sur une jolie parcelle 350m², cette maison individuelle, construite en 2019, est en excellent état et bénéficie de tous les avantages d'une maison contemporaine. Elle est situé dans un environnement résidentiel et paisible. Traversante est-ouest, elle se compose, au rez-de-chaussé, d'un beau séjour lumineux avec sa jolie cuisine aménagé (56 m2), d'une chambre de 12m² avec sa salle d'eau privative et de toilettes indépendantes. Au 1er étage, se trouvent une chambre parentale de 17m² avec grand dressing, une seconde chambre de 12m², une spacieuse salle d'eau, des toilettes indépendantes et une petite buanderie. Un bureau de 9m², attenant à la maison, ainsi qu'un garage moto complètent l'ensemble. La maison bénéficie de plusieurs terrasses exposées sud, ouest et nord ainsi que d'une belle piscine chauffé de 6,3m X 3,7m X 1,5m. Le jardin offre un bel espace de Détente. La maison bénéficie également de divers espaces extérieurs de stockage. Plusieurs Véhicules pourront stationner aisément sur l'espace DéDIé au parking. La taxe foncière est de 2 724 euros. Pas de charges de copropriété. Autres ...

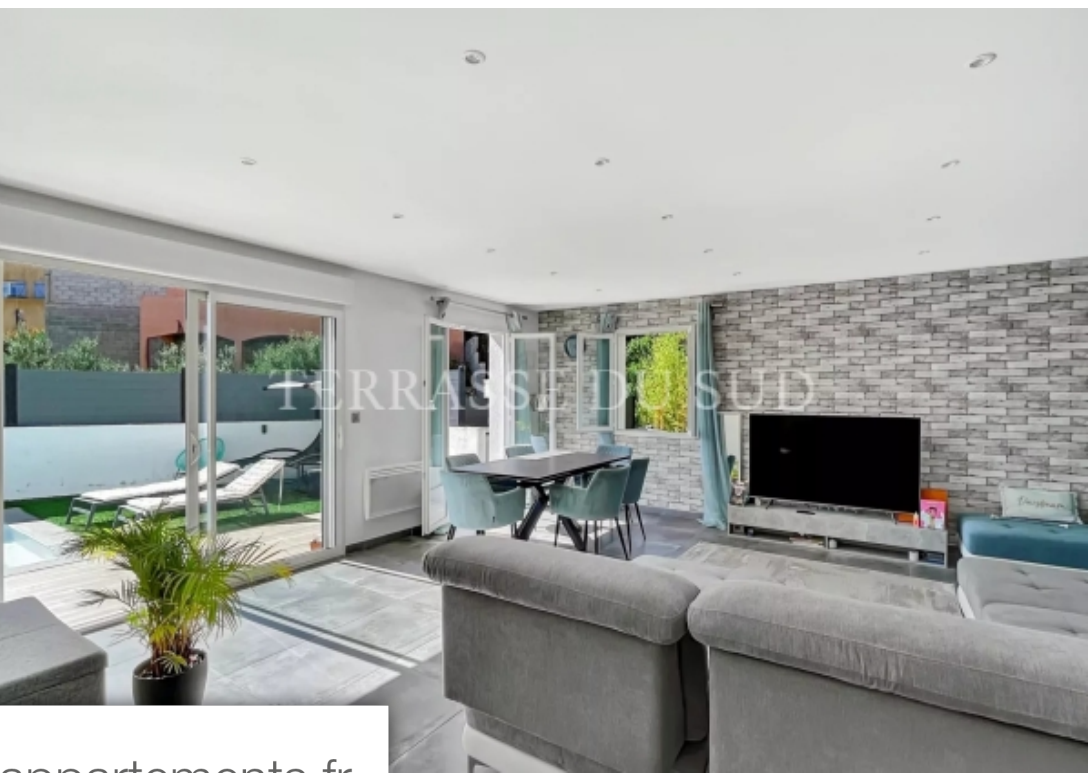
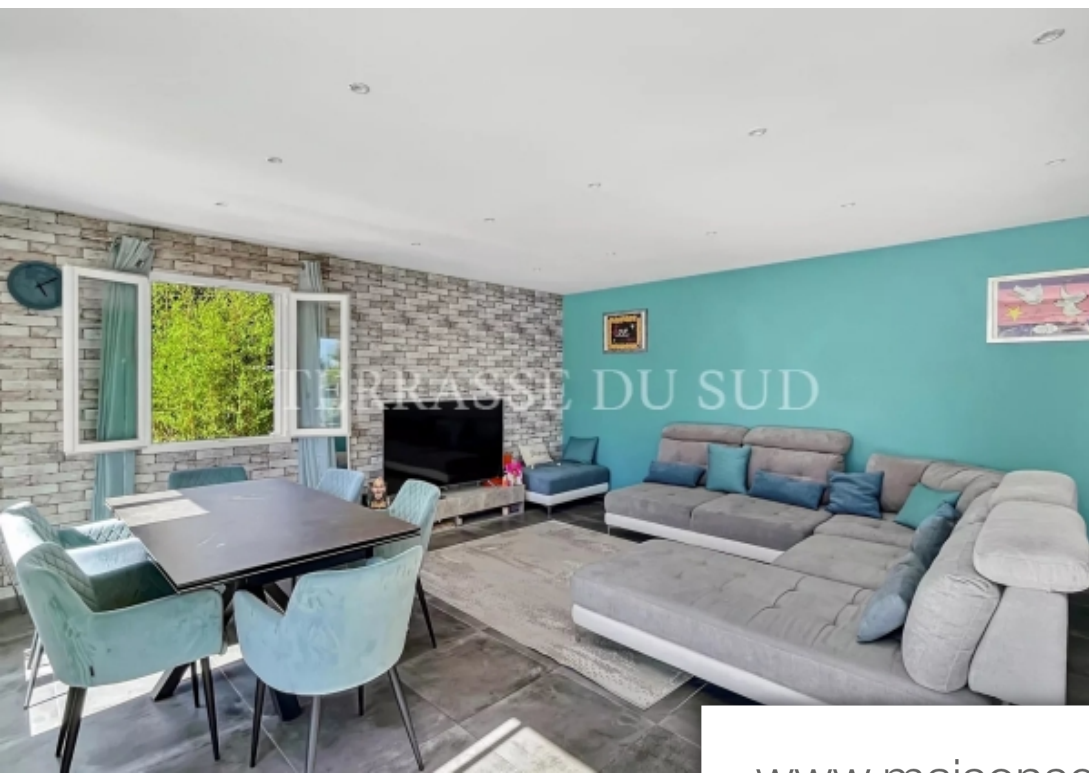
TERRASSE DU SUD

565 avenue du Prado - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

