



Mon Office Immobilier

www.m-oi.fr/4390

Pièces	4 Pièces
Superficie	90 m²
Référence	4390-LLE
Prix	497 000 €

Marseille 4Eme

Maison à vendre (13004)

L'office immobilier de montolivet vous présente à la vente cette maison de ville rénovée, proche des commerces et transports, offrant sérénité et fonctionnalité. Situation et contexte :situé dans le quartier résidentiel de montolivet bas, cette maison bénéficie d'une situation calme tout en étant à proximité des commodités et transports en commun. Description intérieure :entièrement rénové en 2020, cette maison de ville de type 4, actuellement configuré en t3, offre environ 88 m² de surface habitable. Le rez-de-chaussé comprend une entrée, un Dégagement, une salle d'eau, des toilettes séparées, et deux chambres donnant sur un extérieur privatif orienté sud-est. À l'étage, une grande pièce de vie de 45 m² avec cuisine équipée et aménagé d'un îlot, une vaste salle de bain, et des toilettes séparées. Coin nuit :le rez-de-chaussé comprend deux chambres lumineuses avec accès à l'extérieur privatif, offrant la possibilité de moduler l'espace selon vos besoins. Avantages extérieurs :un espace extérieur privatif orienté sud-est vous permet d'installer un petit bassin, créant un agréable coin de Détente. Prestations complémentaires :la maison est équipé d'une climatisation bi-zone, de volets ...

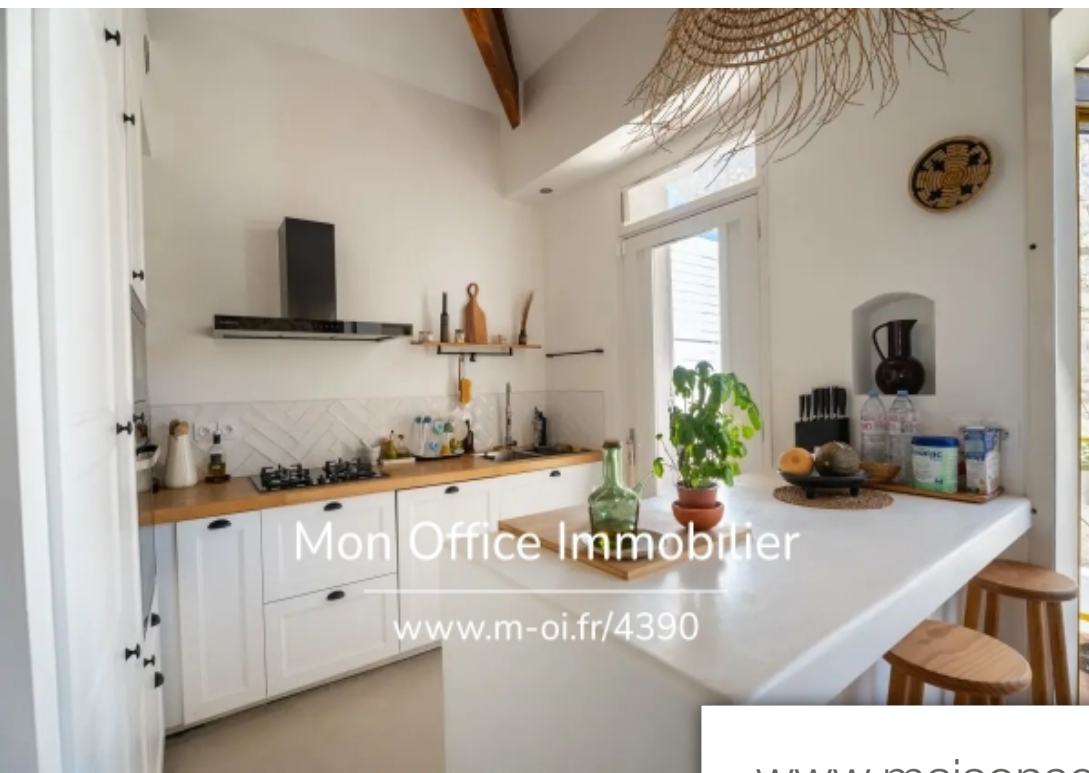
MON OFFICE IMMOBILIER

15 Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

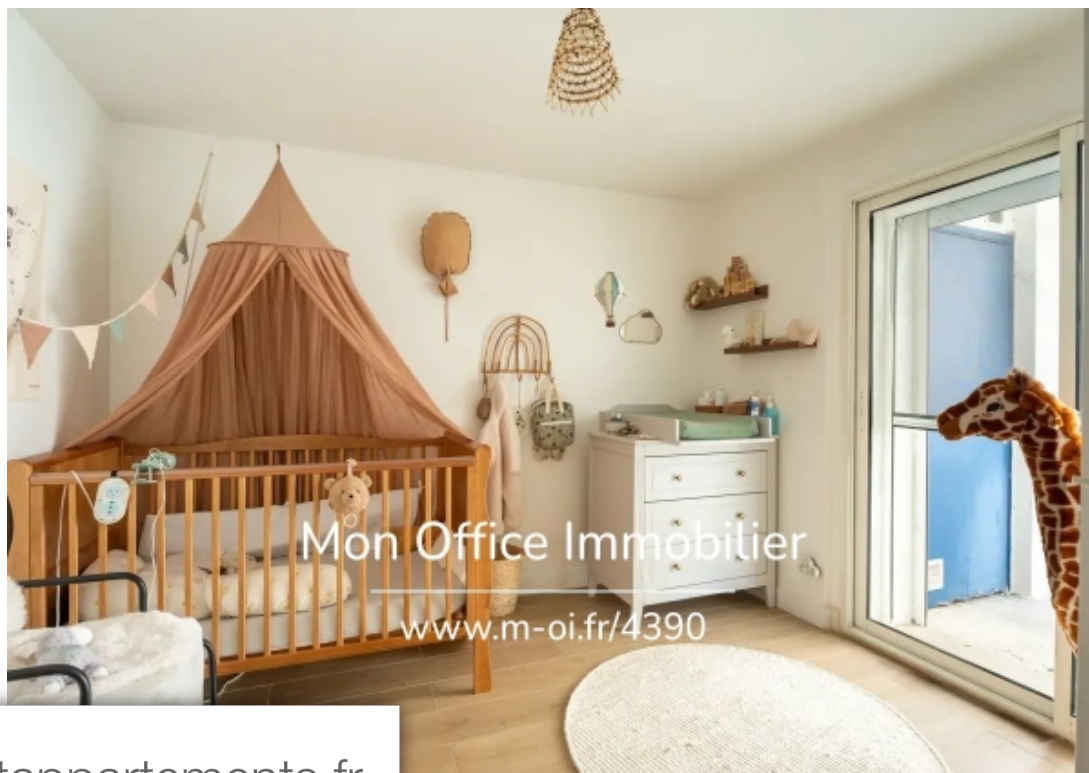
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Mon Office Immobilier
www.m-oi.fr/4390



Mon Office Immobilier
www.m-oi.fr/4390

www.maisonsetappartements.fr



Mon Office Immobilier
www.m-oi.fr/4390



Mon Office Immobilier
www.m-oi.fr/4390