



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>178 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3068</b>
Prix	<b>1 470 000 €</b>

# Marseille 7Eme

## Maison à vendre (13007)

Exclusivité à saisir : quartier roucas blanc une magnifique maison familiale de trois chambres + studio, avec terrasses, situé dans le très recherché 7e arrondissement de marseille (quartier du roucas blanc). Cette maison a été entièrement refaite à neuf par un architecte et rénové intégralement en 2022. Ce bien rare dispose d'un premier espace extérieur avec un petit bassin, idéal pour se Détendre en été. Vous apprécierez également sa seconde terrasse offrant une vue imprenable sur notre-dame de la garde et son petit jardin au sud. La maison se compose d'une entrée avec un séjour spacieux donnant sur la première terrasse, une cuisine aménagé et entièrement équipé, un wc séparé et une buanderie. Au 1er étage se trouve la master bedroom avec deux grands dressings, une salle de bain et sa terrasse avec une vue imprenable sur notre dame de la garde. Au 2eme et dernière étage deux chambres indépendantes avec chacune sa salle de bain, offrant également une vue verdoyante et Dégagé sur le monument marseillais. En plus, un studio indépendant au fond de la terrasse principale, parfait pour les invités, de grands enfants ou un bureau. Un parking de deux belles places accessible depuis la ...

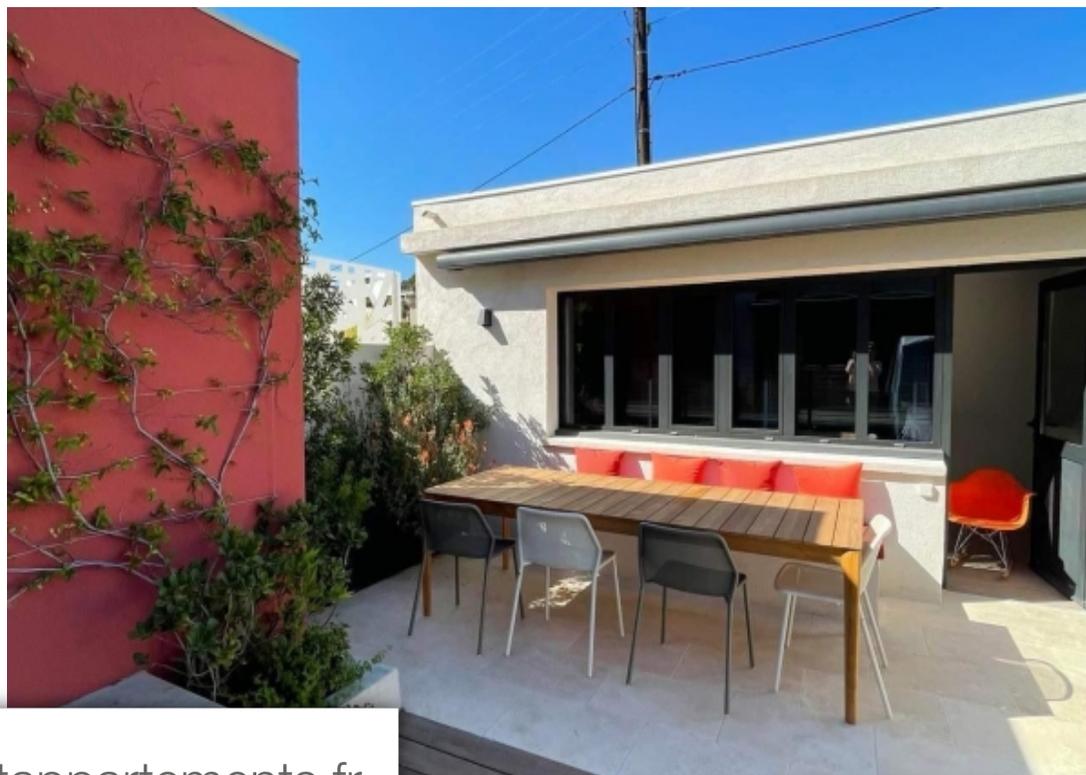
## **CENTURY 21 VAUGIRARD CONVENTION**

381, bis rue de Vaugirard - 75015 PARIS 15EME

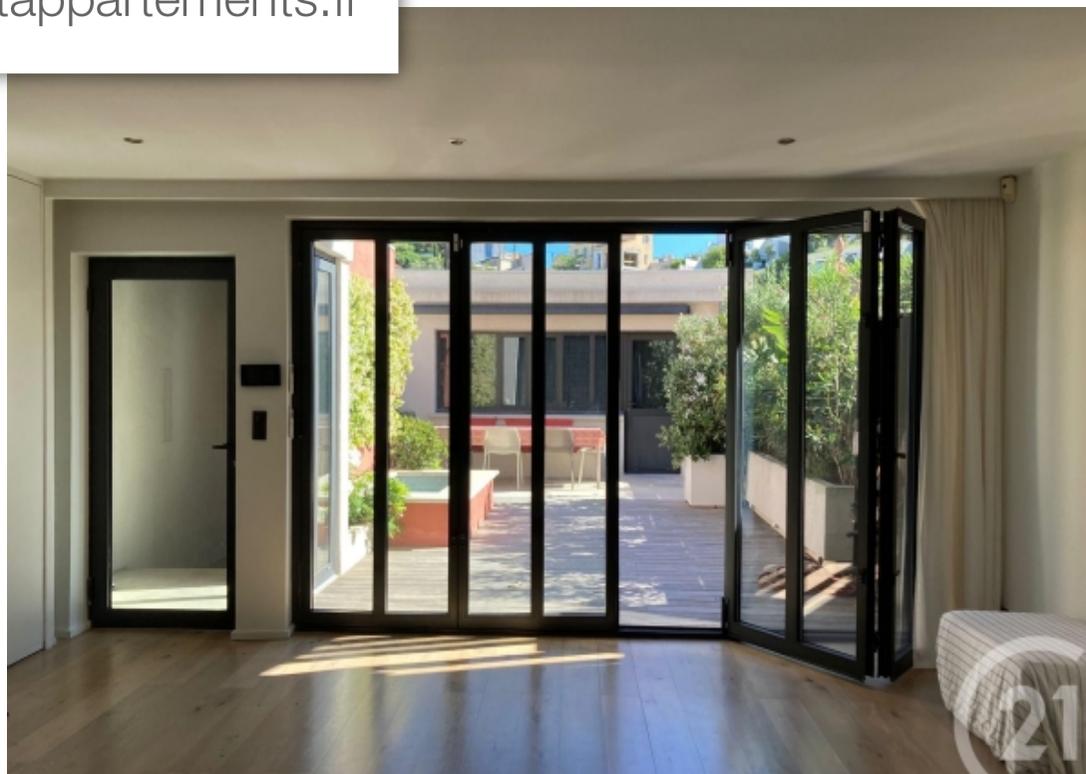
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



21