



CÔTÉ MER

Pièces	6 Pièces
Superficie	160 m²
Référence	10899
Prix	1 045 000 €

Marseille 7Eme
Maison à vendre (13007)

Roucas blanc, jardin, piscine, garage, immobilière Côté mer vous propose en plein coeur du roucas blanc, ce bien atypique situé dans un vallon où prône le calme. Dès l'entré dans le jardin une superbe perspective s'offre à nous. La piscine entouré de verdure et la terrasse deck sous le grand pin confèrent à cet espace un sentiment de bien être absolu. Une Dépendance de 30m2 sur 2 niveaux, équipé d'une salle d'eau et d'un wc, longe la piscine est idéale pour recevoir ou accueillir des invités ou un membre de la famille souhaitant son indépendance. En restanques, de multiples espaces Végétalisés permettent de s'isoler et d'être en contact avec cette nature luxuriante. Au milieu de ces espaces se niche un atelier ou un bureau propice à l'inspiration. En position dominante, les espaces VI, avec un accès direct sur deux grandes terrasses, offrent à la fois une vue Dégagé sur le vallon, la bonne Mère et une vue plongeante sur le jardin et la piscine. Tourné vers la Végétation du jardin, une immense verrière coulissante orienté sud-ouest illumine la pièce principale d'une surface de 60m2 y incluant, le salon, la salle à manger avec sa cheminé et une cuisine ouverte fonctionnelle et ...

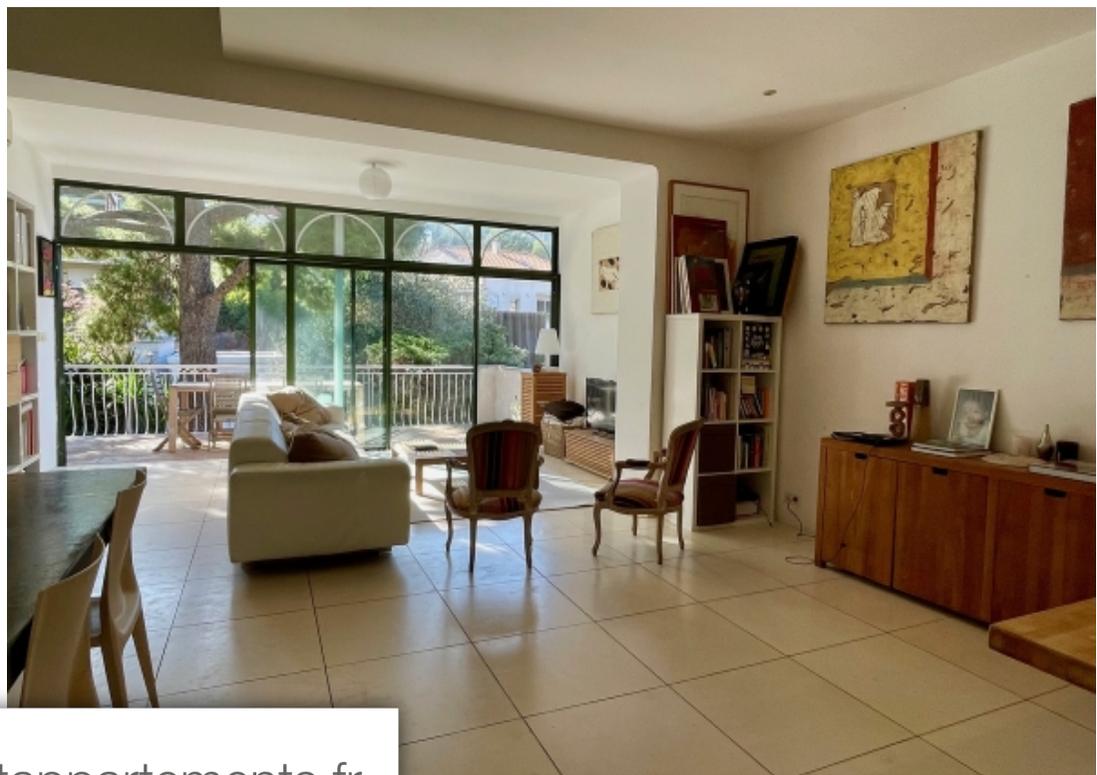
IMMOBILIERE COTE MER

130 CORNICHE KENNEDY - 13007 MARSEILLE 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

