



Pièces	2 Pièces
Superficie	27 m²
Référence	3672812
Prix	430 000 €

Marseille 8Eme

Maison à vendre (13008)

Rare à la vente ! Cabanon de plage entièrement rénové située sur la Plage de la Pointe Rouge dans le 8ème arrondissement de Marseille. Ce bien d'exception se compose de 2 niveaux : L'entrée se fait par la terrasse du RDC donnant directement sur la chambre ainsi que la salle d'eau avec WC. Un escalier vous mènera au 1er étage desservant le salon/cuisine équipée ainsi qu'à sa terrasse. Les deux terrasses vous offrent une vue panoramique sur la baie de Marseille. La localisation de ce bien est un vrai plus, vous êtes à 2 pas de toutes les commodités, un emplacement idéal ! Ne laissez pas passer cette opportunité ! Avec son vrai potentiel et son emplacement privilégié, cet appartement est une véritable pépite à saisir. Bien non soumis au régime de la copropriété. - Honoraires à la charge du vendeur Bien non soumis au DPE. Taxe d'habitation 2023 : NC Taxe foncière 2023 : 213€

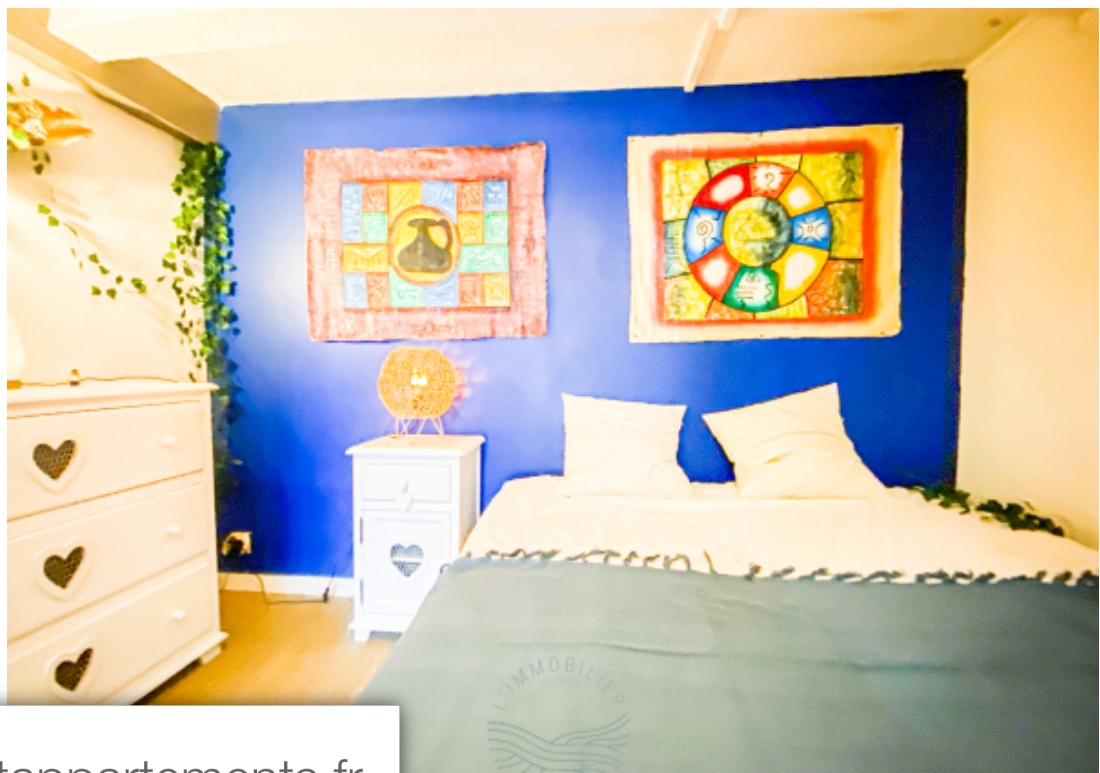
C BY MARIE

Rue des catalans - 13007 MARSEILLE 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

