



|            |                         |
|------------|-------------------------|
| Pièces     | <b>3 Pièces</b>         |
| Superficie | <b>80 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>7041</b>             |
| Prix       | <b>599 000 €</b>        |

Marseille 8Eme

Maison à vendre (13008)

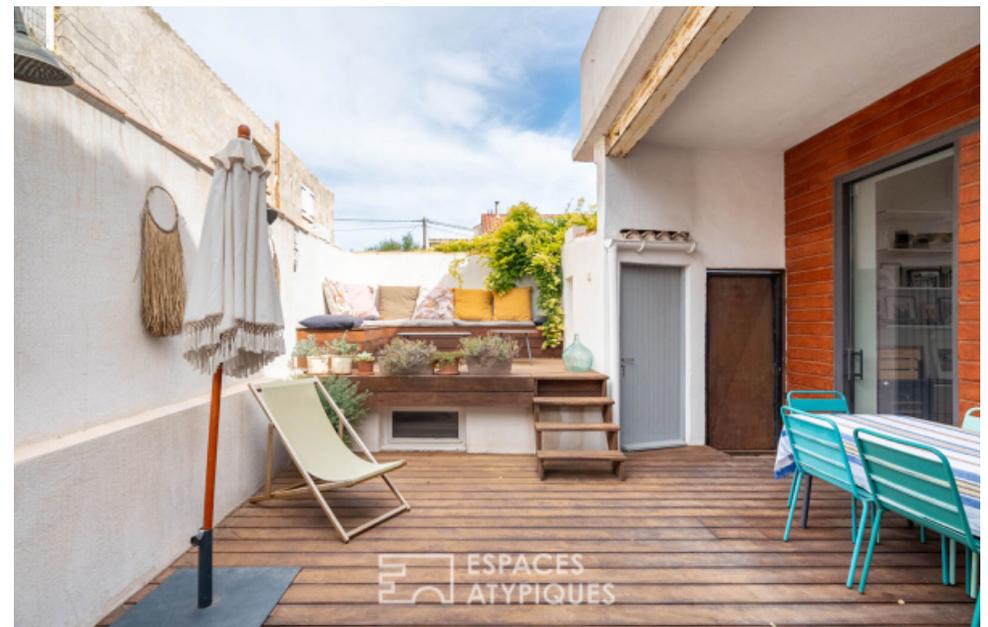
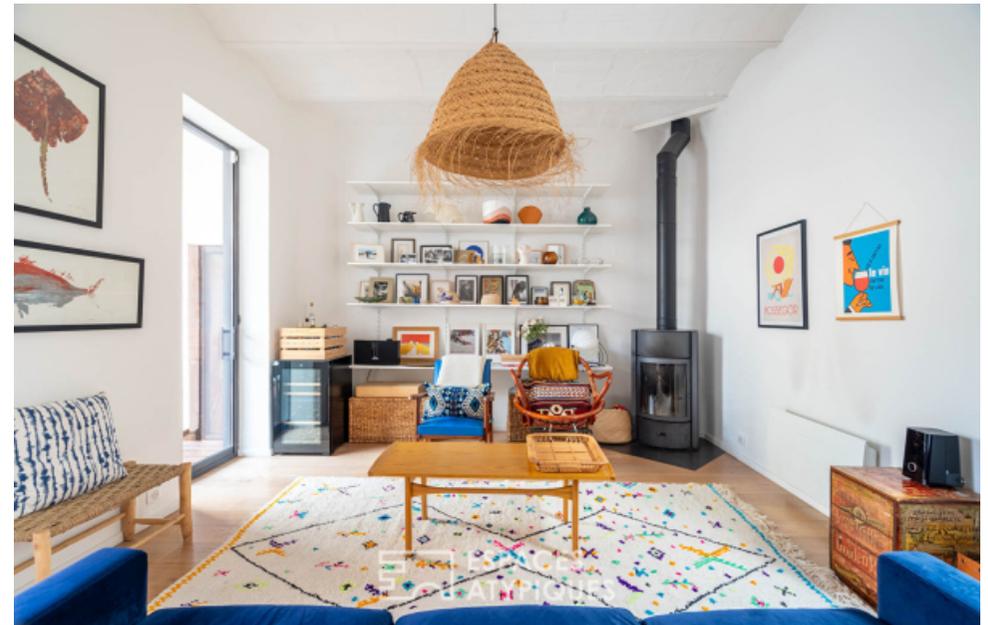
Cette maison de ville confidentielle qui Développe une surface de 80m2 s'invite dans le quartier de la vieille chapelle à quelques pas des plages. Le niveau principal qui accueille l'espace de vie jouit d'une parfaite clarté grâce aux larges ouvrants à galandage et s'associe naturellement aux terrasses intimistes dont une en roof top, où s'harmonisent les ambiances bohème chic et cosy. A l'étage, les deux chambres dont une parentale aux multiples rangements sont prolongées par une terrasse offrant ainsi à cette maison, un troisième et confortable extérieur. La salle de bain qui complète ce niveau, est rendue lumineuse grâce à sa lumière zénithale. Enfin et pour que le confort soit parfait, la maison est climatisé. Classe energie : / classe climat : b. Montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : entre 1354€ et 1832€

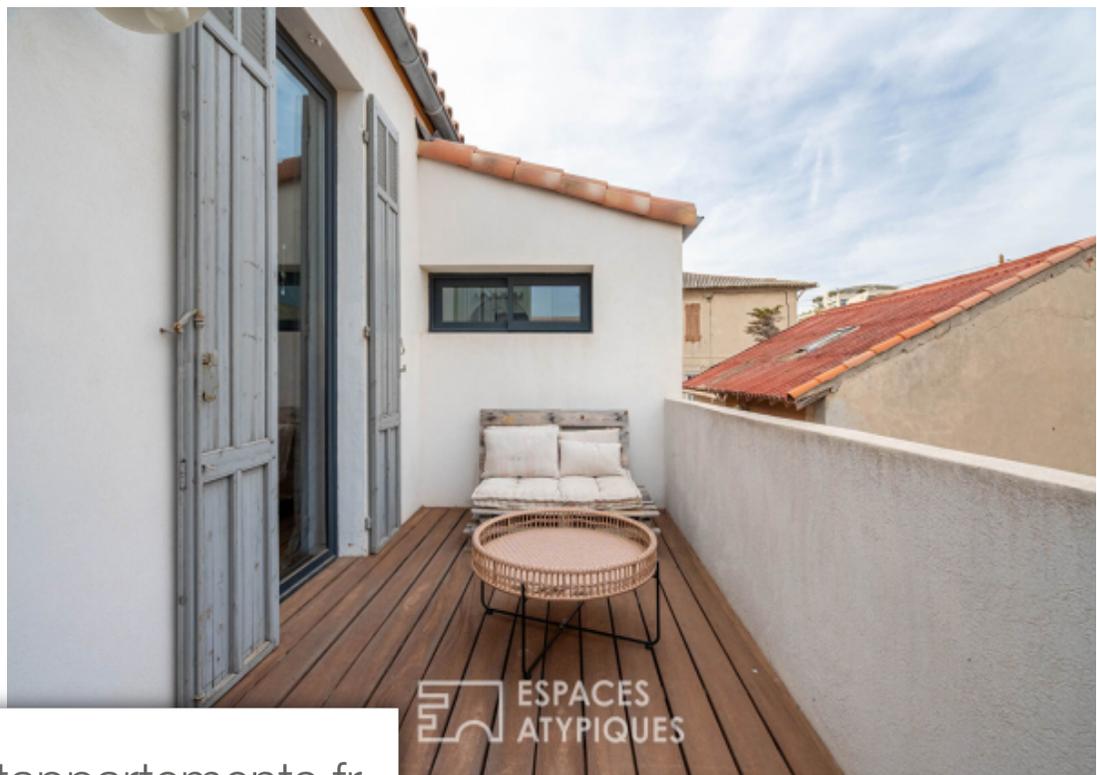
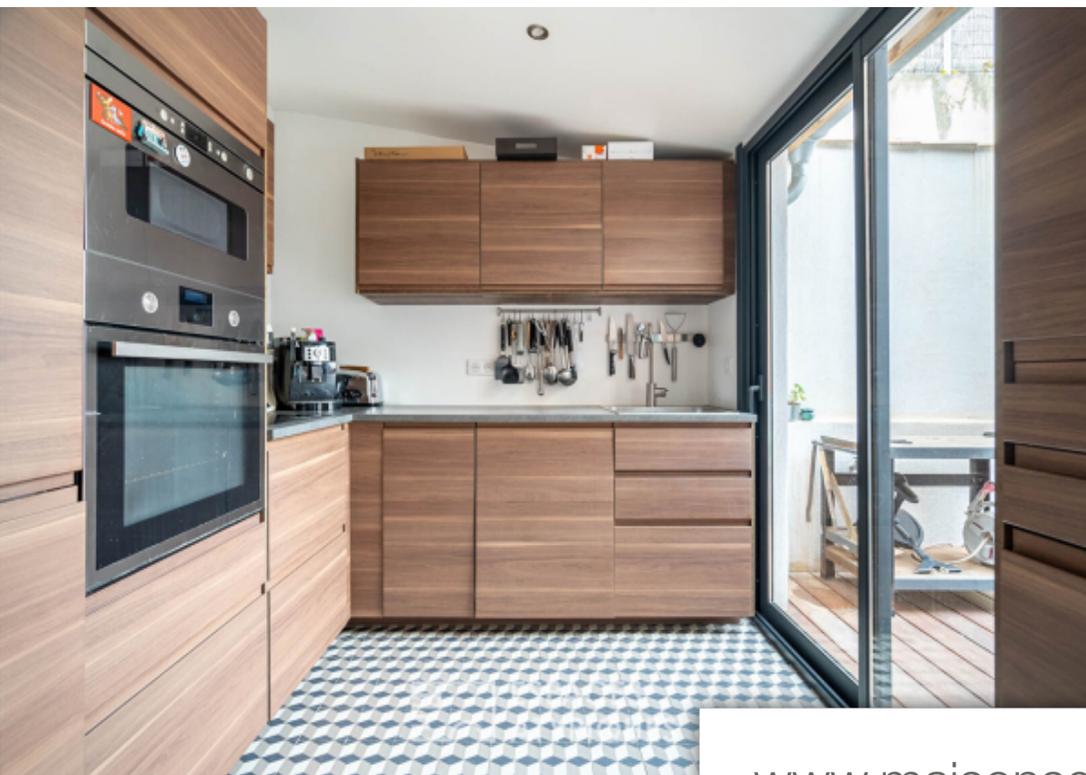
## ESPACES ATYPIQUES MARSEILLE

22 Rue Lulli - 13001 MARSEILLE 1ER

[Contacter l'agence](#)

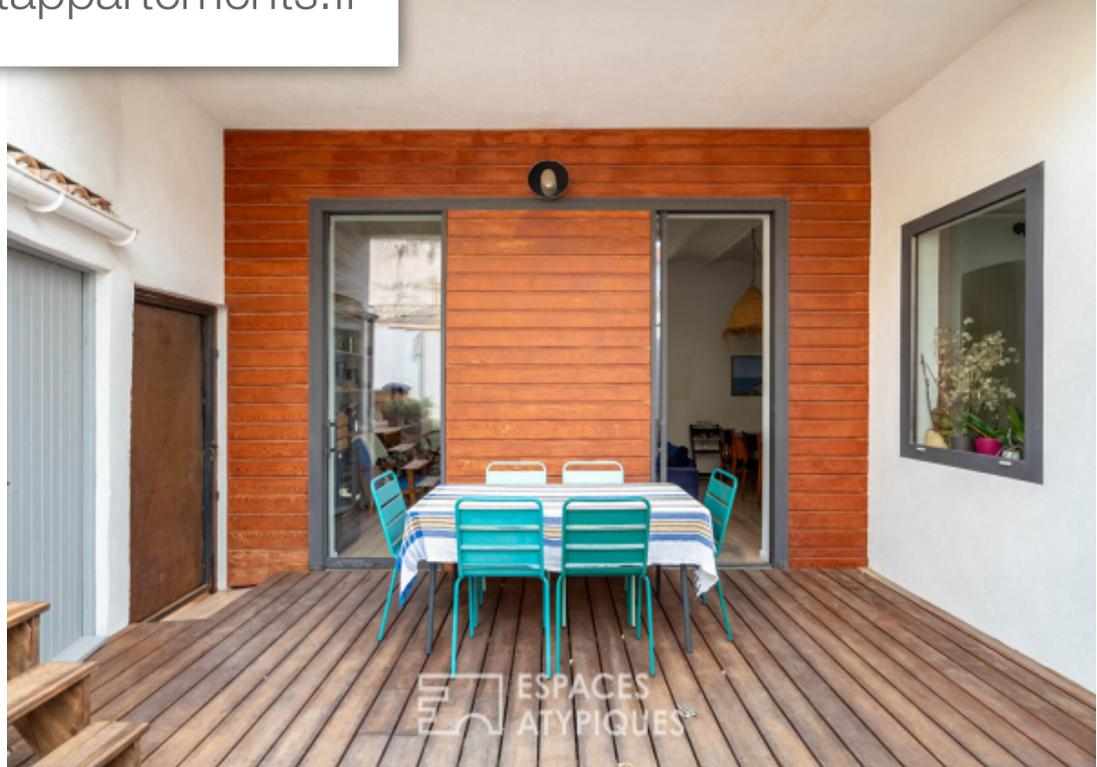
[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES