



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>145 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84970633</b>
Prix	<b>795 000 €</b>

Marseille 8Eme

Maison à vendre (13008)

Rare a la vente entre ville et nature maison de type 5/6 de 145 m<sup>2</sup> habitable dans le quartier marseillvevre / hauteurs de bonneveine , proche de toutes commodités à pied et tous établissements scolaires. Sur un terrain plat d'environ 800 m<sup>2</sup> clos et arborécette maison familiale vous accueille dans un cadre bucolique et très ensoleillé. La maison de plein pied offre de belles superficies : une réception double de 35 m<sup>2</sup> s'ouvrant vers le jardin, la cuisine indépendante s'ouvre également sur le jardin (facile à ouvrir vers l'espace repas ) agréable cheminé active dans le salon. l'espace nuit va s'organiser en 4 chambres, l'une avec salle d'eau, une 2eme avec salle de bain et les 2 autres disposent d'une petite salle d'eau commune. l'ensemble des pièces donnent de plein pied sur le jardinnous retrouvons du soleil toute la journée la maison étant exposé sud - sud -est et sud-ouest , et une petite partie au nord ( garage , cuisine). Le terrain entoure la maison, il est très agréable et exploitable, nous disposons d'un garage,on peut stationner également devant et dans le jardin. Une cave et un vide sanitaire. Promenades à pied immédiates dans le massif des calanques de marseilleveyre. ...

## IMMOBILIERE VALORA

3 rue Jean Marmoz - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

