



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>240 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>T-0032</b>
Prix	<b>7 500 €</b>

Marseille 8Eme

Maison à louer (13008)

Llinares immobilier vous propose : california dream, une villa t5 de 240m2 idéalement situé en plein coeur du carré d'or marseillais. Niché au milieu de la verdure, vous serez séduits par le calme ambiant tout en restant au coeur du centre ville et de ses commodités. Ultra sécurisé par un système de double portail et de caméras, cette maison révèle de beaux espaces ouverts sur l'extérieur. Elle sera composé d'un spacieux salon/séjour avec cuisine, le tout exposé sud avec accès direct au jardin et sa piscine. Quatre grandes chambres et deux salles de bains avec wc viendront compléter ce bien. Possibilité de stationnement pour 5 Véhicules. Cette villa peut également être loué meublé selon les besoins. Rare à la location ! Contact DL/anais coste : 06 16 90 06 74attestation collaborateur adc21310023000001733rcp 62215714informations loi alur :- honoraires locataire : 3 120€ ttc- dont honoraires état des lieux : 720€ ttc- Dépôt de garantie : 7 500€- surface (arrondie) : 240m²

## LLINARES IMMOBILIER

4 Rue Jean Mermoz 13008 marseille - 13006 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

