



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>223 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>85064242</b>
Prix	<b>1 200 000 €</b>

Marseille 9Eme

Maison à vendre (13009)

Découvrez cette splendide maison située dans un quartier résidentiel paisible, à proximité des hôpitaux, sur une parcelle de 885 m<sup>2</sup>. Avec une superficie d'environ 223 m<sup>2</sup> répartie sur deux niveaux, cette propriété offre un cadre de vie exceptionnel. Le terrain propose de vastes surfaces plates, terrassées et des espaces de pelouse. Le jardin, riche en diverses espèces végétales, intègre également un charmant jardin zen. Profitez de la piscine et du jacuzzi exposés plein sud. L'espace piscine est agrémenté d'une terrasse de 35 m<sup>2</sup> couverte par un auvent et d'un barbecue, idéal pour les moments de détente en famille ou entre amis. Le rez-de-chaussée se compose d'une entrée accueillante, d'un séjour/salon en L de 46 m<sup>2</sup>, un espace lumineux et convivial pour vos réceptions. La cuisine séparée de 19 m<sup>2</sup> est parfaite pour les amateurs de cuisine. La suite parentale comprend une chambre avec dressing et une salle de bain incluant baignoire, douche et double-vasques. Ce niveau offre également des toilettes séparées, une buanderie, un atelier et un jardin d'hiver, un espace de sérénité et de détente. À l'étage, un grand dégagement distribue quatre grandes chambres équipées de placards, ainsi ...

## **BARNES MARSEILLE CASSIS LITTORAL**

550, rue paradis - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

