



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>267 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83368190</b>
Prix	<b>1 395 000 €</b>

# Marseille 9Eme

## Maison à vendre (13009)



##### baisse de prix #####marseille 9ème - dans le quartier résidentiel de morgiou, environnement privilégié et calme absolu pour cette belle propriété offrant une superbe vue Dégagé sur le massif de marseilleveyre jusqu'à la mer. Bâtie sur un terrain arboré de 1 641m<sup>2</sup> CLôturé, offrant une agréable piscine et un jardin luxuriant avec une magnifique variété de plantes et essences Méditerranéennes. Edifié en 1983, cette maison possède un charme authentique et un cachet singulier. Elle se présente sur 2 niveaux principaux d'environ 255 m<sup>2</sup>. La maison est disposé comme suit :au niveau principal un superbe triple séjour de 100m<sup>2</sup> avec coin salon cheminé, espace salle à manger et cuisine ouverte le tout ouvrant par de grandes baies vitrées sur une immense terrasse; un bureau et water-closet indépendant. Un magnifique escalier en fer forgé dessert au 1er étage l'espace nuit: une suite parentale avec salle de bain et placard aménagé donnant sur une terrasse privative, deux chambres, une salle de bain et water-closet individuel. Une chambre indépendante avec salle de bain et water-closet à l'étage mansardé. Cette maison possède de beaux atouts: parfaitement exposé et sans vis ...

## PRIVILEGE PARTNERS

54, boulevard Notre Dame - 13006 MARSEILLE 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

