



# Maussane-les-Alpilles

## Maison à vendre (13520)

Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>145 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VM468-COMPANY33895USB</b>
Prix	<b>869 000 €</b>

Passion provence immobilier, 15 boulevard gambetta 13210 saint rémy de provence 06 23 00 70 96, vous propose, dans la campagne de maussane-les-alpilles, à proximité du centre village, jolie maison des années 2000. Elle se compose au rdc d'un salon salle a manger de 47 m<sup>2</sup> baigné de soleil donnant sur la terrasse couverte de 27 m<sup>2</sup> en parefeuille . Une cuisine américaine de 10.32 m<sup>2</sup> avec une arrière cuisine de 14 m<sup>2</sup>. Toujours en rdc une chambre plein sud de 14.80 m<sup>2</sup> avec climatisation une deuxième chambre de 12 m<sup>2</sup> ,une sdb avec douche de 9 m<sup>2</sup> sèche serviette wc indépendant. Au premier étage un palier avec placard dessert 2 chambres plein sud de 12.60 m<sup>2</sup> et 12.50 avec climatisation . Une salle d'eau de plus de 5 m<sup>2</sup>. Son terrain clos de 1995 m<sup>2</sup> est agrémenté d'un garage de 27 m<sup>2</sup> avec une mezzanine de 25 m<sup>2</sup> , d'une piscine 8x4 au chlore et ph automatique, un local technique. Moustiquaires sur tout les ouvrants, chauffage au sol, adoucisseur d'eau tout a l'égout, forage, arrosage automatique, pompe a chaleur+ split, conduit de cheminé existant. Pour tous renseignements complémentaires contactez frederic cairon ei : 06 23 00 70 96 sylvette sauvaire ei : 06 83 57 91 57 le prix de vente de ...

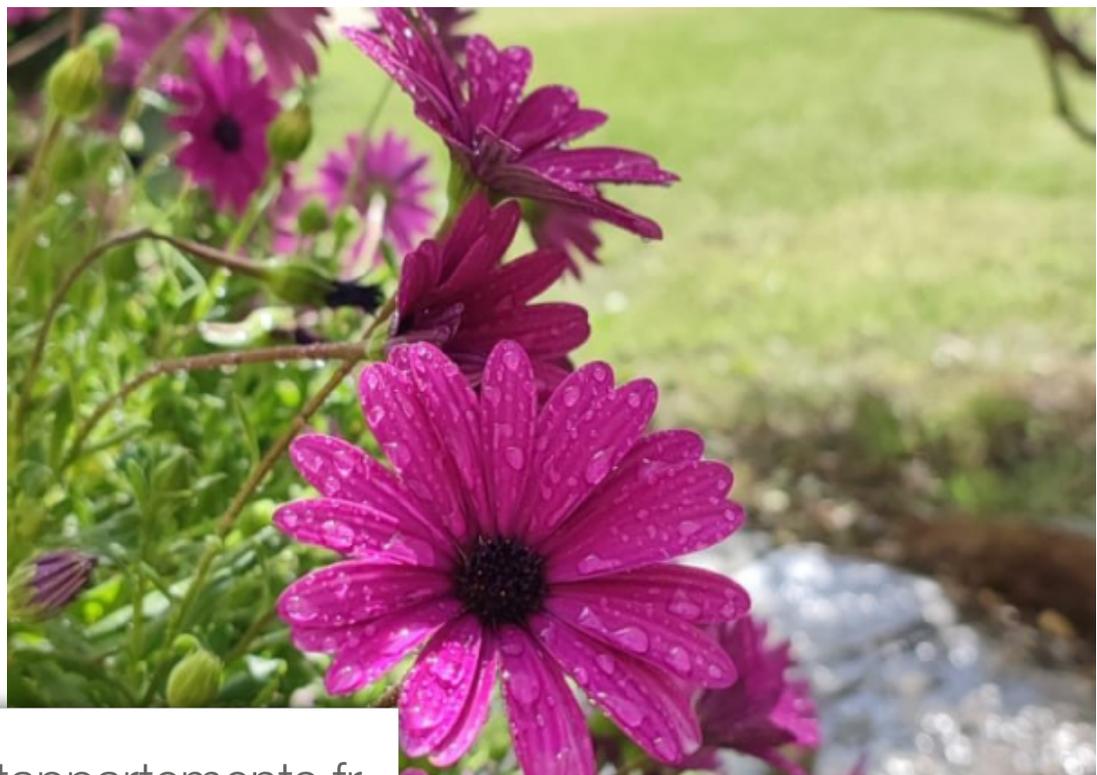
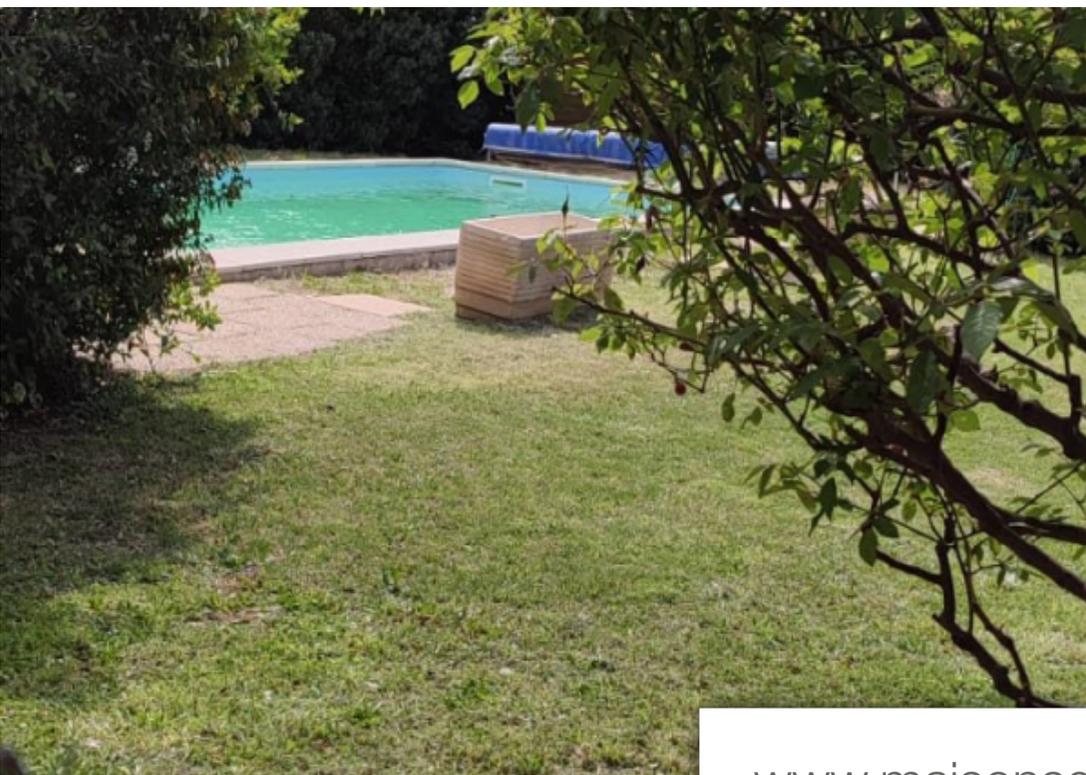
## **PASSION PROVENCE IMMOBILIER**

2 Rue Voltaire - 13250 ST-CHAMAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

