



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>193 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>B2644vm</b>
Prix	<b>1 690 000 €</b>

Ménerbes

Maison à vendre (84560)

Propriété datant du 17<sup>e</sup> siècle restaurée avec goût et des matériaux de qualité, au calme avec vue, piscine et grand terrain à vendre à Ménerbes. Cette propriété, sans aucune nuisance sonore ou visuelle offre charme et d'authenticité. Elle est située à 5mn. en voiture du village de Ménerbes et implantée sur plus de 2 hectares de terrain et se compose d'une ancienne demeure de vigneron d'un peu moins de 200 m<sup>2</sup>, de terrasses, d'une piscine avec pool house et d'une borie aménagée en salon de lecture. Une fois entrés dans la bâtisse, vous en apprécierez la luminosité et la vue traversante, d'un côté une vue carte postale sur le village et de l'autre sur l'espace intime du jardin et de la piscine. Le rez-de-chaussée dispose de deux salons, d'une cuisine superbement équipée (lave-vaisselle, 2 frigos) avec espace salle à manger pour un total de 50 m<sup>2</sup> avec une lingerie/buanderie ainsi que d'une chambre en suite avec salle de bain. A l'étage, se trouvent une chambre avec salle de bain, une grande suite parentale avec dressing et salle de bain. En extérieur, une petite chambre indépendante accessible par un escalier en pierre qui pourrait fort bien être utilisée comme bureau ou tout autre usage selon ...

## **JANSSENS IMMOBILIER KNIGHT FRANK BONNIEUX**

Cours Elzear Pin - 84480 BONNIEUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

