



Superficie	<b>249 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84634669</b>
Prix	<b>1 690 000 €</b>

Menton

Maison à vendre (06500)

Cette villa magnifique de 250 m<sup>2</sup> habitable, niché dans un quartier résidentiel paisible, offre une vue imprenable sur la mer et les montagnes. À seulement 5 minutes de l'autoroute et du centre de menton, et à 20 minutes de monaco, elle bénéficie d'un emplacement idéal et du calme absolu. La propriété s'étend sur trois niveaux. Au rez-de-chaussé, vous trouverez une entrée lumineuse et accueillante, un espace de réception spacieux avec un plafond voûté, un salon doté d'une cheminé en bois, une cuisine moderne avec un îlot central, une salle à manger ouverte sur une grande terrasse couverte et la ...

*This magnificent villa of 250 sqm M of leaving space, nestled in a peaceful residential area, offers breathtaking views of the sea and mountains. Just 5 minutes from the highway and the center of menton, and 20 minutes from monaco, it enjoys an ideal location and absolute tranquility. The property spans three levels. On the ground floor, you'll find a bright and welcoming entrance, a spacious reception area with a vaulted ceiling, a living room with a wooden fireplace, a modern kitchen with a central island, a dining area opening onto a large covered terrace and the pool, a bedroom with sea ...*

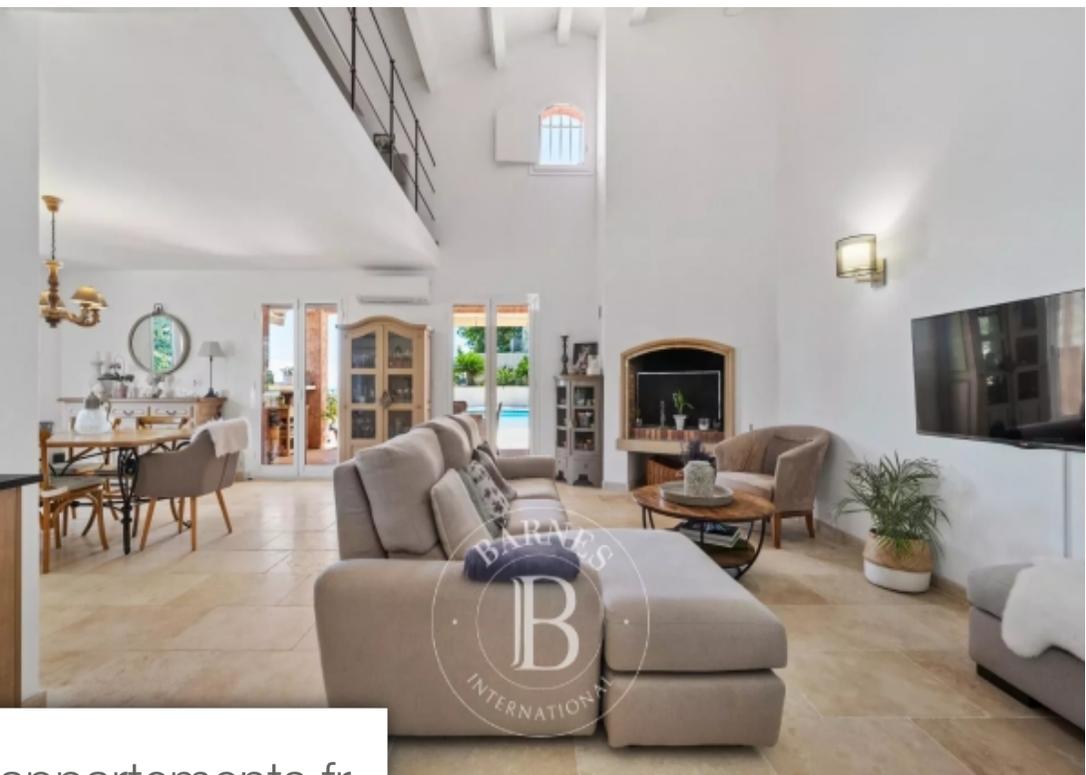
## **BARNES BEAULIEU**

47 bd Marinoni - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

