



| | |
|------------|--------------------------|
| Pièces | 8 Pièces |
| Superficie | 156 m² |
| Référence | 1479_06/bis |
| Prix | 379 000 € |

Meriel

Maison à vendre (95630)

Situé dans un cadre verdoyant tout près de l'isle adam et auvers sur oise, dans un quartier pavillonnaire sur les coteaux proche des écoles et du collège, à 20 min à pied de la gare et des commerces de Mériel (ligne h). Cette grande maison rénové est aujourd'hui scindé en 2 appartements avec 2 entrées indépendantes : le 1 er logement en rez-de-jardin se compose d'une entrée dans le salon-séjour-salle à manger avec cuisine équipé ouverte totalisant 36 m2 donnant sur la terrasse en bois à l'arrière, 2 chambres, 1 salle de bain, 1 wc. Le 2ème logement au-dessus dispose d'une entrée, salon et salle à manger de 23 m2, cuisine séparé, 2 chambres, 1 salle d'eau, wc ; et au 1 er étage : palier et 2 chambres sous comble. A l'extérieur : possibilité de garer une voiture dans le jardin à l'avant, jardin avec terrasse à l'arrière, Dépendance/abri au fond du jardin. Divers : classement énergétique C, chauffage & climatisation via une pompe à chaleur de 2007. Électricité révisé, fibre, terrain de 398 m2. Cette maison conviendra particulièrement à une grande famille, ou à 2 familles souhaitant vivre sous le Même toit, ou à un professionnel libéral souhaitant utiliser le rez de jardin comme ...

EXPERTIMO

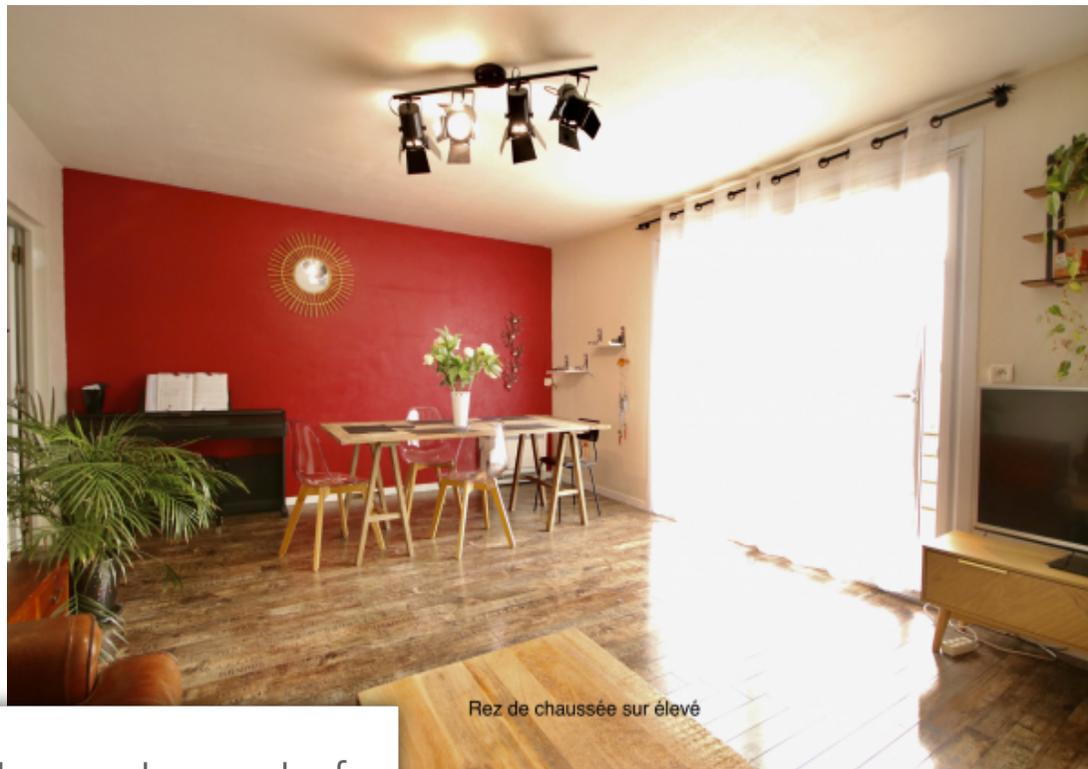
1 PLACE ALEXANDRE FARNESE - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



Rez de chaussée sur élevé



Rez de chaussée sur élevé

www.maisonsetappartements.fr

Rez de chaussée sur élevé



Rez de chaussée sur élevé:
salle d'eau