



Pièces	6 Pièces
Superficie	169 m²
Référence	119
Prix	995 000 €

Mérignac

Maison à vendre (33700)

Mérignac Les Eyquems, à 2 min de Saint Augustin et du tramway, cette maison non mitoyenne entièrement agencée de plain pied , rénovée et agrandie par un architecte est le lieu idéal pour une famille. Ses volumes et ses prestations contemporaines lui apportent luminosité et confort de vie dans un secteur calme à proximité des commodités. Une entrée avec bibliothèque dessert d'un côté la partie nuit avec 4 chambres, une salle d'eau, une salle de bains et des wc indépendants. De l'autre, une suite parentale avec dressing et salle d'eau, buanderie et wc ainsi qu'un bel espace de vie avec cuisine ouverte et un pôle à bois tourné vers le jardin avec piscine. L'extérieur, bordant l'ensemble de la maison, végétalisé offre plusieurs stationnements, un boulo-drome et une terrasse . La décoration et la configuration sont les atouts principaux de cel lieu baigné de lumière répondant aux normes de la RE 2020.

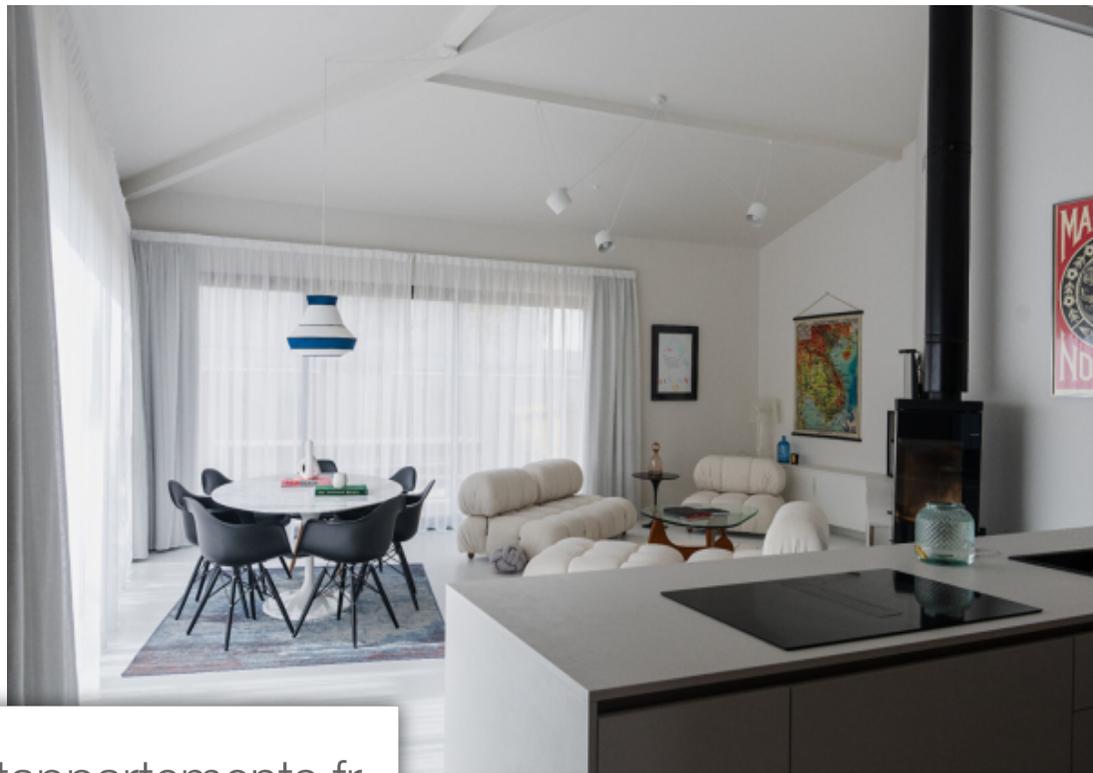
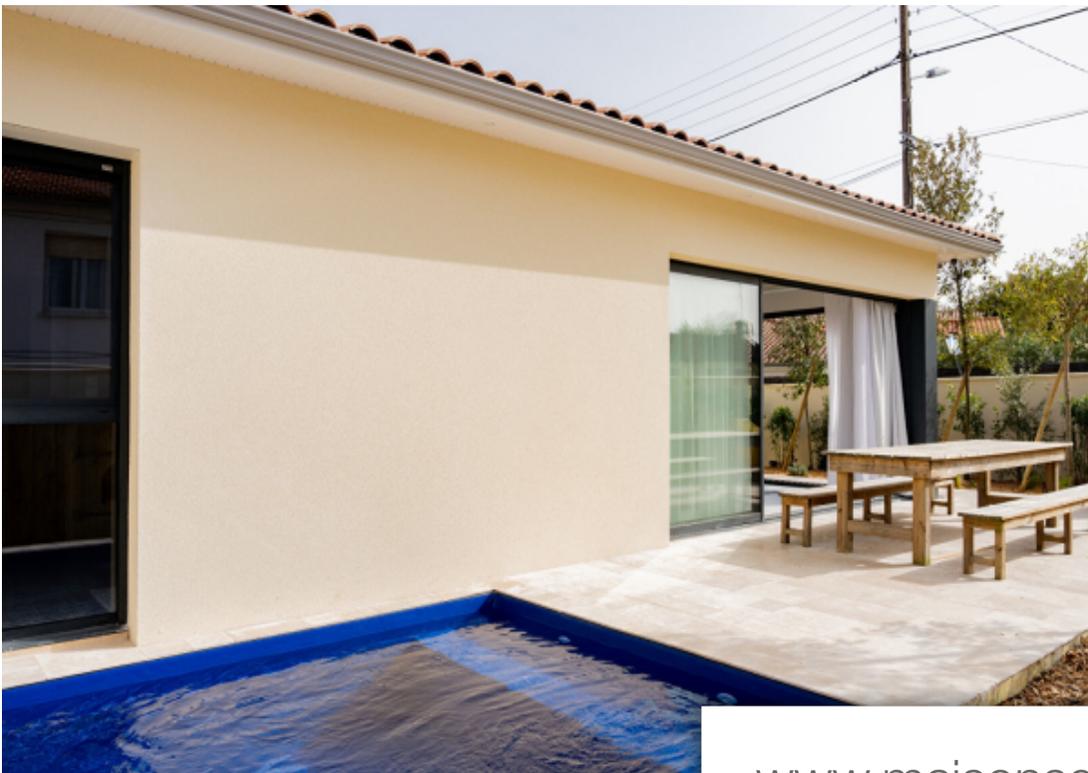
ARCHITECTURES' BORDEAUX

32 cours Xavier Arnoz - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

