



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>148 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2249</b>
Prix	<b>747 000 €</b>

# Meschers sur Gironde

## Maison à vendre (17132)

L'agence chartreux immobilier vous présente à la vente, une villa contemporaine construite en 2016 et situé à 350 Mètres de la plage des nonnes, comprenant : au rez-de-chaussé une entré, une chambre, une salle d'eau, un wc indépendant, une kitchenette ( plaque, lave vaisselle, frigo top, four à micro-ondes), un salon donnant accès sur terrasse et jardin, un cellier, un garage. A l'étage : un coin bureau, une grande pièce à vivre avec salon salle à manger et cuisine, le tout avec vue sur mer et accès sur une terrasse vue sur mer, wc indépendant, Dégagement, deux chambres avec salle d'eau également avec vue sur mer. Chauffage au sol. Aspirateur centralisé. Assainissement individuel. Pour toute information complémentaire et rendez-vous de visite, nous vous invitons à prendre contact avec l'agence chartreux immobilier, spécialiste des biens de caractère et vue mer au 05 46 38 30 30 ou par courriel :

## **CHARTREUX IMMOBILIER**

5 FACADE DE FONCILLON - 17200 ROYAN

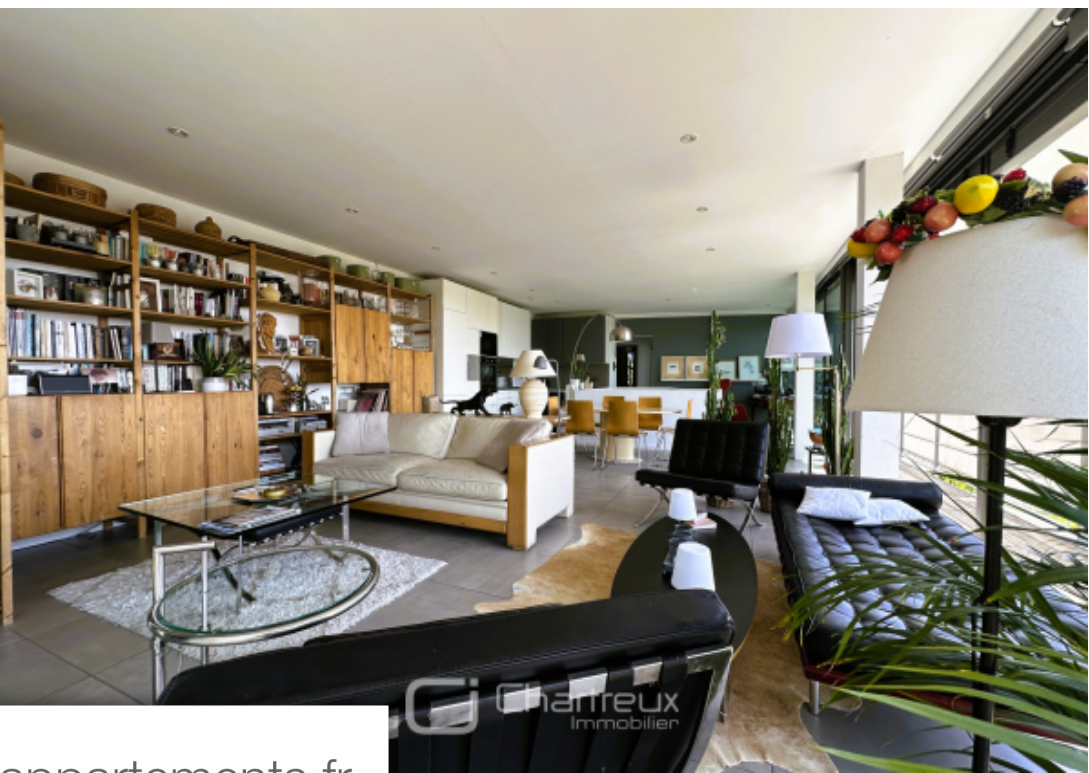
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Chartreux  
Immobilier



Chartreux  
Immobilier

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



Chartreux  
Immobilier



Chartreux  
Immobilier