



Pièces	10 Pièces
Superficie	330 m²
Référence	45_GNVMA10770103119
Prix	323 000 €

Meschers sur Gironde

Maison à vendre (17132)

Laissez-vous embarquer dans le projet d'une vie ! En Charente-Maritime, tout proche de Royan à Meschers/Gironde, propriété de caractère comprenant habitation ancienne en pierre avec nombreuses dépendances et moulin à vent, sur environ 3400 m2 de terrain boisé, proche campagne. Gros oeuvre en bon état général, toiture remaniée récemment mais ensemble a rénover. Réservé aux amoureux de vieilles pierres uniquement. Pourtant située à environ 3 kilomètres des plages et de la célèbre corniche de Meschers surplombant le plus vaste estuaire d'Europe, avec ses grottes troglodytiques, cette charentaise de caractère, au coeur d'un environnement paisible, mérite une réhabilitation dans un souci d'authenticité. Une vaste dépendance, un apprentis, un chai et un grand préau adjacents à cette belle demeure à cette belle demeure, offrent un espace supplémentaire propice à toutes sortes de projets selon vos envies ; gîtes, maisons d'amis, atelier d'artiste, etc ... Cette très rare propriété de caractère et de charme aux volumes généreux est nichée dans un environnement paisible et serein au coeur d'un jardin boisé de nombreuses essences ou trône un moulin à vent dont la toiture a été restaurée. Un ...

LE TUC IMMO

2D -ZA Le pre Chardon - 17120 SEMUSSAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

