



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>231 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>937EAG</b>
Prix	<b>625 000 €</b>

# Miribel-les-Echelles

## Maison à vendre (38380)

Au coeur de la nature, à quelques kilomètres de saint-laurent-du-pont, sur la commune de miribel-les-echelles, cette belle propriété, où se Côtioient habitation principale, gîtes et Dépendances, se Développe sur un terrain arboré de près de 4 200 m<sup>2</sup>. La maison principale issue de la rénovation complète d'une ancienne ferme en pierre du XVIème siècle, a su conserver son caractère et adopter les usages modernes. d'un Côté 170 m<sup>2</sup> se répartissent sur 3 niveaux pour offrir en rez-de-chaussé, une cuisine aménagé et équipé ouverte sur le salon ; une salle d'eau avec wc et espace buanderie. A l'étage, la mezzanine offre un bel espace de bureau, deux chambres se partagent une salle d'eau avec wc. Enfin sous les combles, deux autres coins nuit sont disponibles. l'autre partie de la bâtisse principale a été aménagé pour offrir un appartement/gîte indépendant avec son coin jour de 30 m<sup>2</sup> environ, deux chambres en étage, salle d'eau et toilettes. La propriété comprend en outre deux bâtiments annexes au charme indéniable qui pourraient voir facilement le Développement d'une activité de gîtes. Un carport pour 4 Véhicules, un four à pain, un atelier et des espaces de stockage complètent l'ensemble. ...

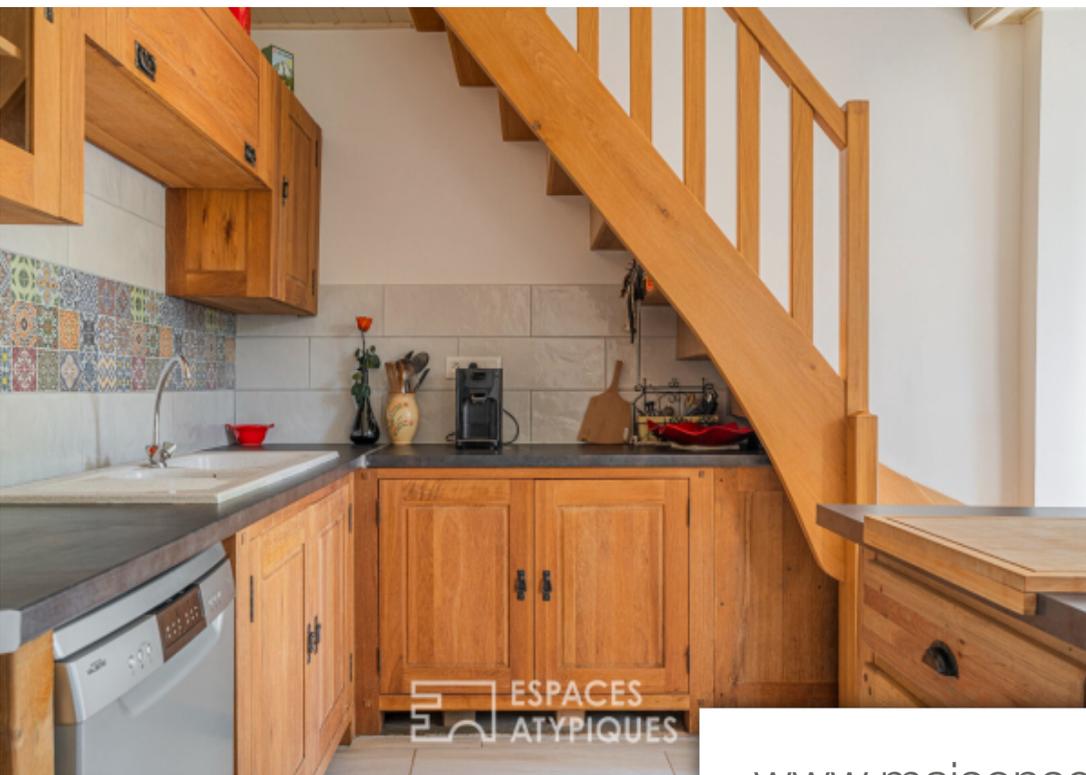
## ESPACES ATYPIQUES GRENOBLE

12, bd Gambetta - 38000 GRENOBLE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

