



Pièces	5 Pièces
Superficie	242 m²
Référence	3884EL
Prix	675 000 €

Miribel

Maison à vendre (01700)

Situé à proximité de toutes les commodités, cette maison ayant bénéficié d'une rénovation d'architecte en 2022, prend place au sein d'une petite rue de la commune de miribel réservé aux riverains. Sa situation idéale permet de rejoindre la gare en 3 minutes, le parc de miribel en 5 minutes à pieds et l'accès à la gare de la part dieu s'effectue en 10 minutes en train. l'entré passé, une vaste pièce de vie de 72 m2 baigné de lumière avec cuisine ouverte se Dévoile. Celle-CI donne accès au jardin de 300 m2 soigneusement arboré, doté d'une spacieuse terrasse de 47m2. Cet étage comporte également un espace buanderie, de nombreux rangements ainsi qu'un accès au garage. Un bel escalier Métallique Mène à un Dégagement de plus de 20m2 qui distribue 2 suites comprenant chacune un wc ainsi que respectivement une salle d'eau et une salle de bain. Le dernier niveau est desservi par 2 escaliers faits de Métal et de verre, des matériaux qui lui confèrent un aspect résolument contemporain. Ce dernier niveau possède une dernière chambre avec salle d'eau ainsi qu'un charmant espace ouvert qui pourrait aisément faire office de bureau ou de chambre d'appoint. La rénovation soigné, les possibilités ...

ESPACES ATYPIQUES LYON

11, cours Vitton - 69006 LYON 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES
ATYPIQUES

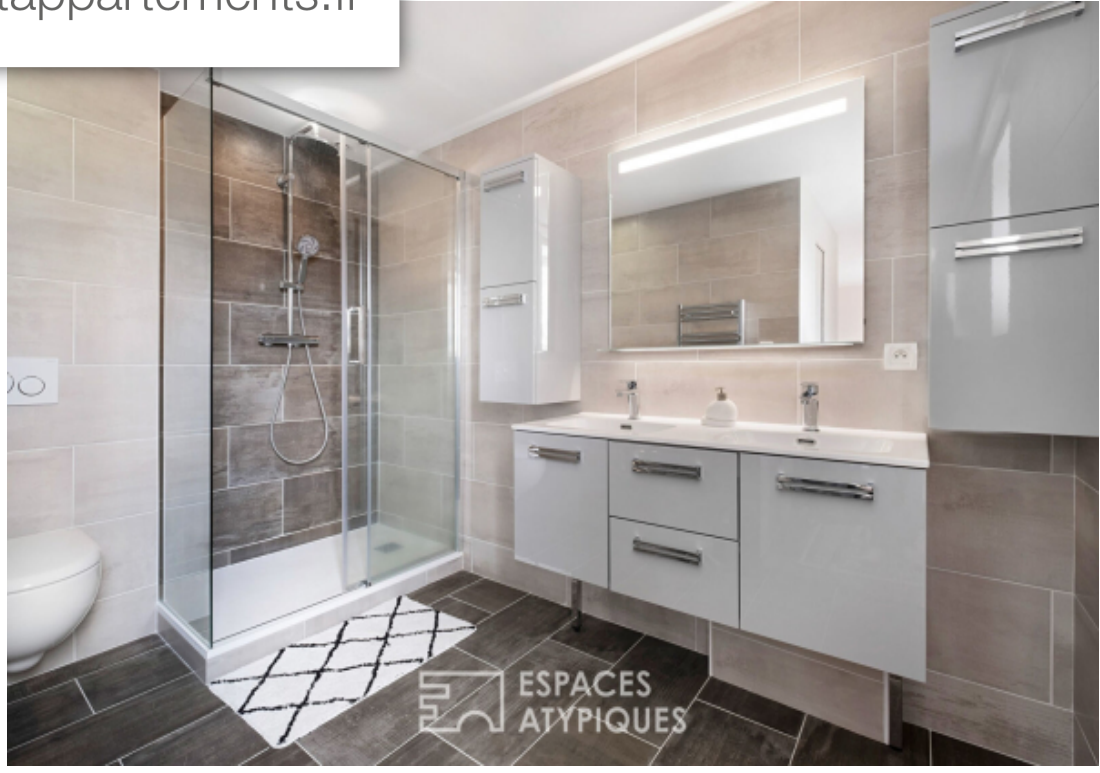


ESPACES
ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES