



| | |
|------------|--------------------------|
| Pièces | 7 Pièces |
| Superficie | 205 m² |
| Référence | 46700 |
| Prix | 489 000 € |

Montaigut sur Save Maison à vendre (31530)

Benjamin blaya vous présente une opportunité rare et exceptionnelle dans la très prisé commune de bretx, à 5mn de montaignut-sur-save, à seulement 20 minutes de l'aéroport toulouse blagnac. Cette propriété d'exception s'étend sur une parcelle CLôturé et sécurisé d'environ 1400m², offrant un espace de vie de 205m². Au rez-de-chaussé, vous Découvrez une vaste chambre de 16m², un séjour lumineux, une cuisine équipé ainsi qu'un studio attenant avec wc et douche. c'est un escalier en merisier et fer forgé fait sur mesure qui vous Mènera à l'étage, deux chambres de 12 et 13m², une salle de bain, une zone de Dégagement de 16m², idéale pour un espace bureau, donnant accès à un rooftop de 50m² aménageable, et une suite parentale de 27m² vous attendent. À l'extérieur, profitez d'un garage de 28m² (pouvant être transformé en 2ème studio habitable), d'un carport, d'une piscine au sel -chauffé par pompe à chaleur- de 4x10m avec local technique et pool house de 12m², ainsi que de 100m² de terrasses carrelées. Parmi ses nombreux atouts, cette maison de prestige offre un chauffage au sol, une climatisation gainable, des ferronneries sur mesure et bien plus encore. Une visite s'impose pour ...

LMD IMMOBILIER

Place Simone Veil - 54000 NANCY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

