



Pièces	15 Pièces
Superficie	309 m²
Référence	247V1637M
Prix	595 000 €

Montesquieu-des-Albères

Maison à vendre (66740)

Vente maison en pierre à Montesquieu des Albères ! Bâtie sur un terrain plat, clos et piscinable d'environ 824 m², cette magnifique maison en pierre d'environ 309 m² habitables, est idéalement située, sur la commune de Montesquieu des Albères mais à seulement 5 minutes en voiture de tous les commerces de Saint Génis des Fontaines ! Entièrement rénovée avec goût et matériaux de qualité, elle mêle parfaitement confort moderne et caractère. Cette maison est composée de deux parties: Partie principale: Le rez-de-chaussée comprend un beau séjour d'environ 45 m² avec cuisine aménagée et équipée, un bureau avec porte fenêtre sur jardin, un patio ombragé menant vers un sauna, une salle d'eau avec douche à l'italienne et une dépendance. Le premier étage, accessible via un escalier extérieur, comprend une loggia, un second salon d'environ 37 m² avec poêle à bois haut de gamme et coin cuisine ainsi qu'une chambre. Au deuxième et dernier étage, deux autres chambres, un bureau et une salle d'eau avec WC. La dépendance se compose d'une buanderie, d'un atelier, un wc séparé avec lave mains et d'une chambre de plain-pied donnant accès vers le sauna. 2ème partie de la maison (indépendante) Le ...

LAROCA IMMOBILIER

23 rue Louis et Michel Soler - 66740 LAROQUE-DES-ALBÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

