



Pièces	7 Pièces
Superficie	340 m²
Référence	4456
Prix	1 250 000 €

Montfrin

Maison à vendre (30490)

Dans le village de montfrin, cette vaste demeure familiale de 340m2 vous offre un cadre de vie exceptionnel. Le grand hall Dévoile un salon lumineux de 63m2 ouvert sur le jardin, une cuisine et son cellier, deux belles chambres, une salle de bain avec baignoire ilot et douche et un grand bureau. A l'étage, 3 chambres et une salle de bain. La piscine offre un magnifique paysage sur les vignes à perte de vue. Un hangar de 200m2 permet un stationnement couvert et fermé, plus de 100m2 de Dépendances et une cave de 23m2. Entre nîmes, arles, uzès et avignon et à quelques km du pont du gard, cette maison moderne en pleine nature est idéale pour une grande famille. Classe energie: b / classe climat : a - montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 1605 € et 2171 € abonnement inclus. Contact : alexandra 06 18 07 74 02 alexandra.cluchier (ei) agent commercial - numéro rsac : 890 423 205 - nîmes.

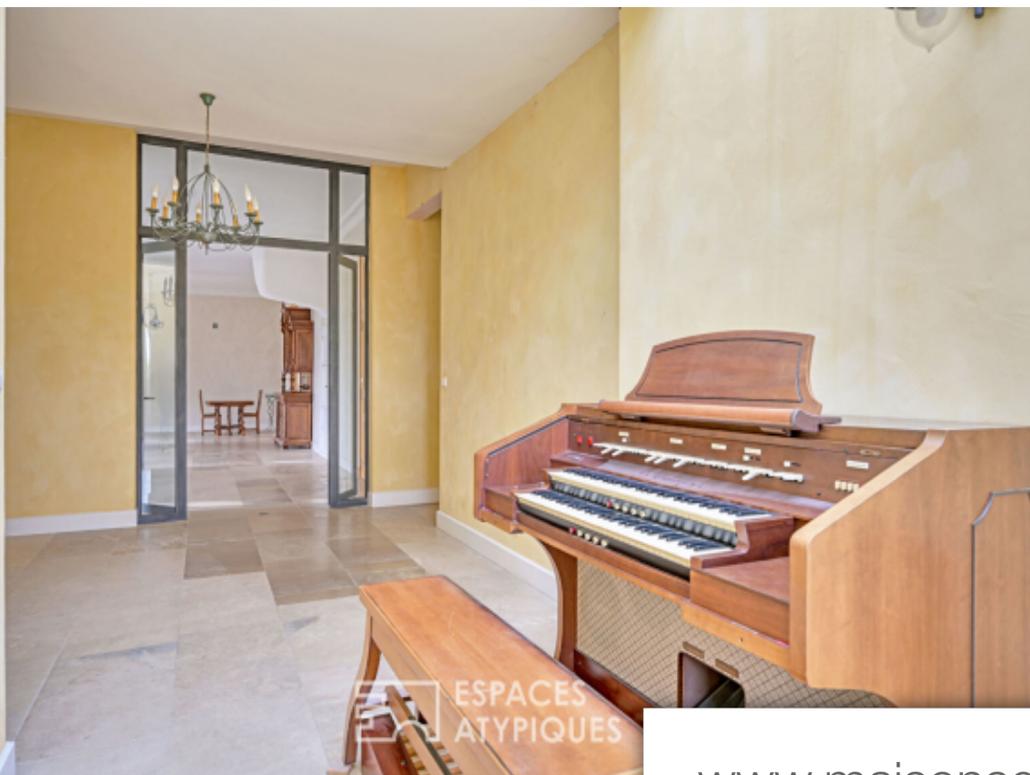
ESPACES ATYPIQUES NÎMES

14 rue du grand couvent - 30000 NÎMES

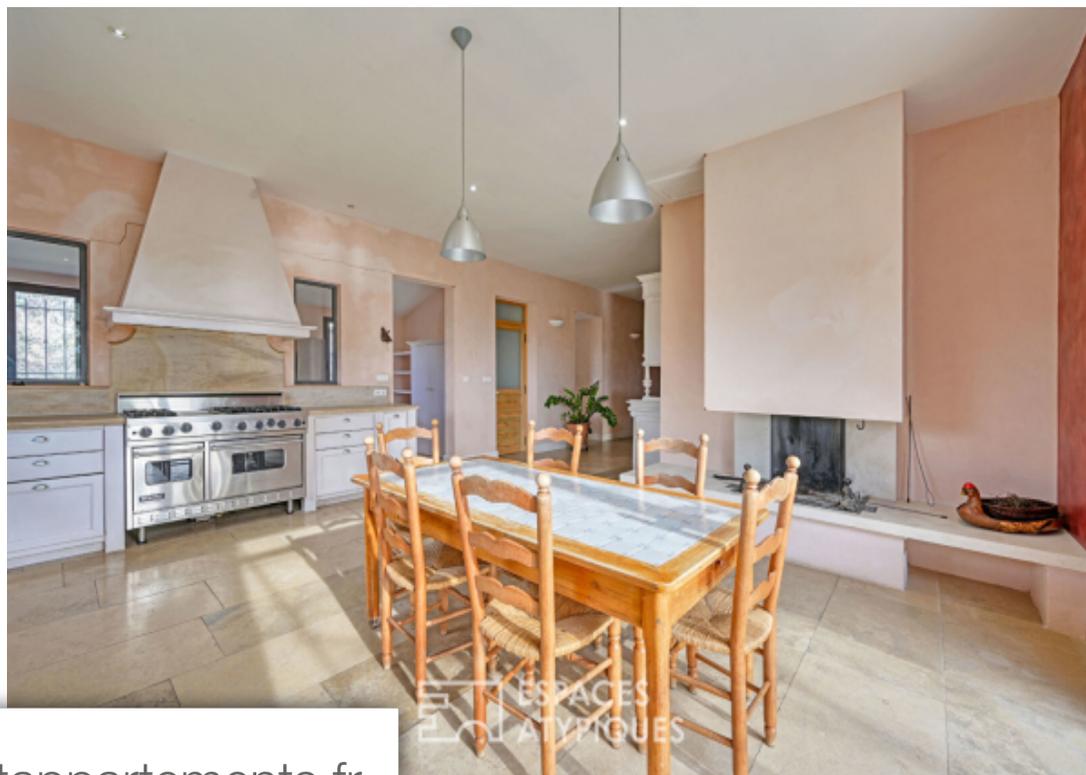
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



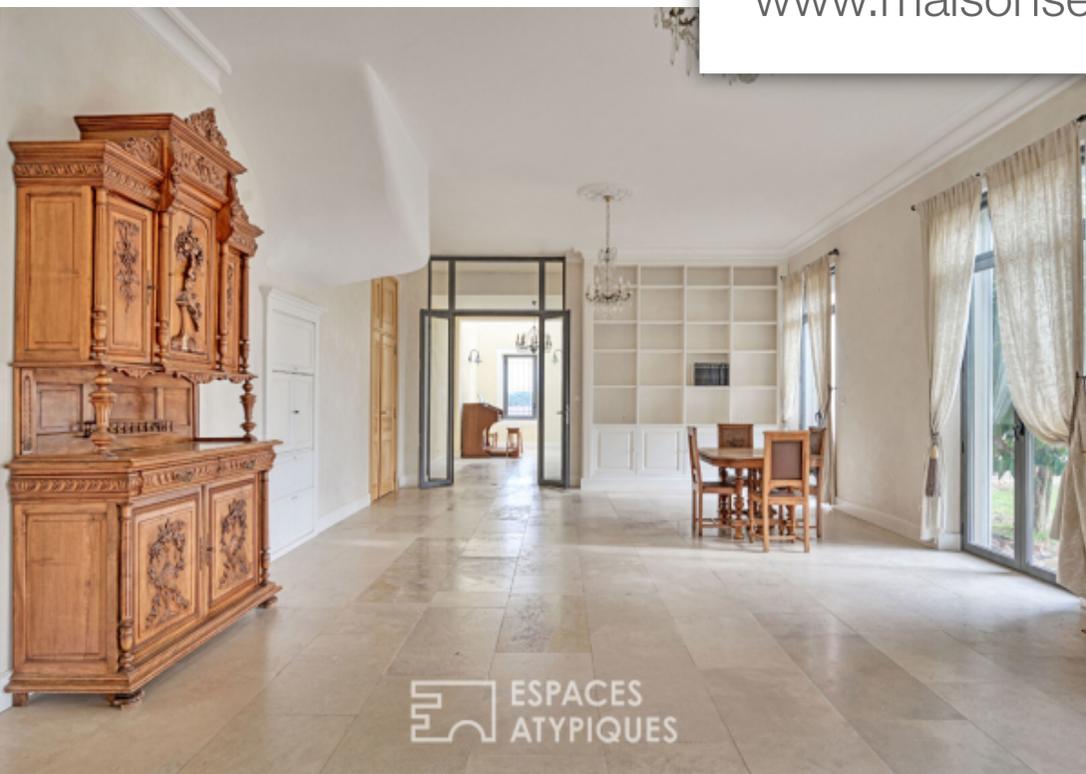


ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES