



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>157 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>392DA</b>
Prix	<b>550 000 €</b>

Montmeyran

Maison à vendre (26120)



Une vue imprenable sur la plaine et l'ardèche, de toutes les pièces la villa étant à flanc de colline, seules des toitures visibles en contrebas nous rappellent la présence de voisins de l'autre Côté de la rue sans issue. Au-dessus de la maison commence une forêt de chênes verts. c'est donc dans un écrin que l'on a le sentiment d'être. Cette position idéale dans une anse de collines protège la maison des vents dominants, qu'il soit du nord ou du sud. Intelligemment conçue par son architecte pour profiter un maximum de la vue, toutes les pièces de vie sont orientées à l'ouest. Chaque fenêtre offre donc le tableau de la plaine de valence, de la vallé du rhône, l'ardèche et Même les monts de haute-loire au loin pour offrir des couchers de soleil absolument somptueux. On entre soit par l'intérieur via le garage, soit en montant par le jardin. Les pièces de vie sont en partie haute, sur un seul niveau. La maison est donc de plain-pieds, mais avec un étage à monter pour accéder. La cuisine séparé alimente avec autant de confort la terrasse couverte bordant la piscine que la salle à manger. Celle-ci partage la cheminé avec le séjour. Un couloir distribue trois chambres, les sanitaires et ...

## ESPACES ATYPIQUES DROME-ARDECHE

1 Cité Chabert - 26000 VALENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

