



Pièces	3 Pièces
Superficie	91 m²
Référence	3568
Prix	540 000 €

Mouans-Sartoux

Maison à vendre (06370)

Maison individuelle de plain-pied de 90 m² avec 50 m² de combles à aménager , situé proche du centre, des écoles et des axes routiers. Cette maison comprend actuellement un double séjour salle à manger, une grande cuisine indépendante, deux grandes chambres (avec possibilité 3), une salle de douche, un wc indépendant et une Véranda. Le tout sur un terrain de 1171 m² avec piscine. En annexe, un garage de 30 M², un cabanon et une cave. Le toit a été refait il y a 10 ans. Beaucoup de potentiel pour cette maison à rénover. Logement à consommation énergétique excessive : classe f. Montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1825.0 € et 2469.0 € pour 2021. Bien proposé par philippe huynh ei, agent commercial (rsac 952199115)



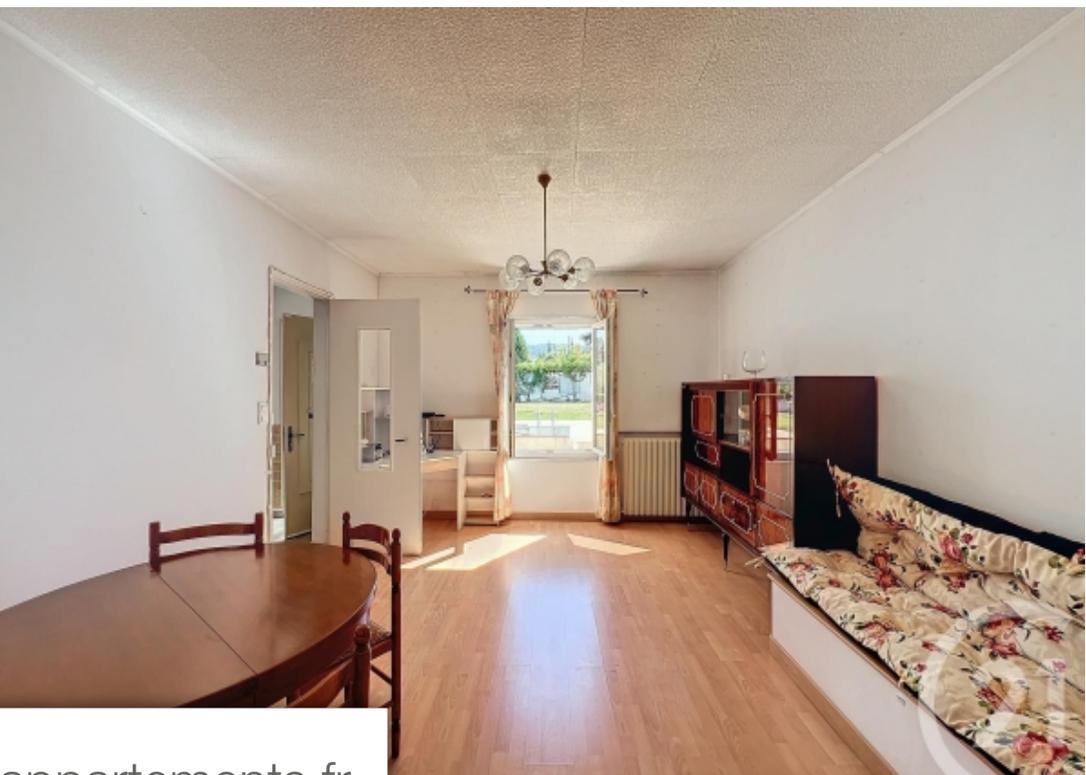
CENTURY 21 COAST & COUNTRY

La Palombière - 06250 MOUGINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

