



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>131 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>FEL84</b>
Prix	<b>2 088 €</b>

Nantes

Maison à louer (44000)

Entre la place viarme et l'église notre dame de toutes joies , charmante maison de ville d'une surface de 131,17 m2 comprenant au rez de chaussé une entrée, un séjour sur parquet de 33,50 m2 et une cheminé Décorative, une cuisine séparé aménagé et équipé avec un accès direct au jardin ainsi qu'un wc séparé. Au premier étage, un palier desservant deux belles chambres et une salle de bains. Au deuxième étage, deux chambres et une salle d'eau avec wc. Un jardin clos privatif sans vis-à-vis, une terrasse ainsi qu'une cave complètent ce bien. Vous apprécierez le charme de cette maison de caractère ! Transports en commun : lignes de bus 26 et 54. Tramway ligne 3 à 8 minutes à pieds. Honoraires de location : 1127,52 eur ttc dont 393,51 eur d'état des lieux d'entrée. Dépôt de garantie : 2088,00 eur ttc. Référence : fel84. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques :

## **AGENCE HORTON**

Transaction : 3 rue Camille Berruyer - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

