



Pièces	5 Pièces
Superficie	144 m²
Référence	1807
Prix	597 000 €

Nantes

Maison à vendre (44000)

Nantes canclaux - maison de ville avec garage et studio avec entré indépendante dans le quartier recherché de canclaux, entré sur un bel espace de vie de 30 m² avec cheminé/insert, une cuisine aménagé équipé le tout donnant sur le jardin joliment arboré, une arrière cuisine, wc séparé. A l'étage un palier desservant deux chambres, une salle de bain avec wc. Le dernier étage se compose d'une chambre de 34.77 m² au sol. Un garage, une place de stationnement dans l'impasse et un studio avec entré indépendante complètent ce bien. Environnement calme et verdoyant à proximité des transports (gare sncf à 15 minutes en bus) et des écoles (4.01 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

BRIGITTE SAUVAGER IMMOBILIER

24 avenue Camus - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

