



Pièces	10 Pièces
Superficie	287 m²
Référence	1905
Prix	1 095 000 €

Nantes

Maison à vendre (44000)

C'est sur le bord de la vallée du Cens que cette remarquable maison d'architecte de 287 m² se dévoile. Cette maison, sur trois niveaux, est entièrement tournée vers l'extérieur. La lumière est omniprésente et habille chaque pièce grâce à leur parfaite exposition sud ouest. Une fois l'entrée dévoilée, vous trouverez deux belles pièces de vie avec un grand espace cuisine aménagé et équipé (Gaggenau et Neff). La maison dispose de six chambres dont une suite parentale avec un grand dressing et une salle de bain. Trois salles de douche, un grand garage et une cave viennent compléter ce bien. L'extérieur, sans aucun vis-à-vis, bénéficie d'une grande terrasse lumineuse dominant la vallée du Cens et d'un jardin avec bassin. Plusieurs chambres disposent de leur propre terrasse. Le calme, l'architecture et l'environnement en font un lieu résolument unique à venir découvrir rapidement. Classe énergie : C / classe climat : C montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 2500 euros et 3420 euros. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.lesrisques.gouv.fr ...

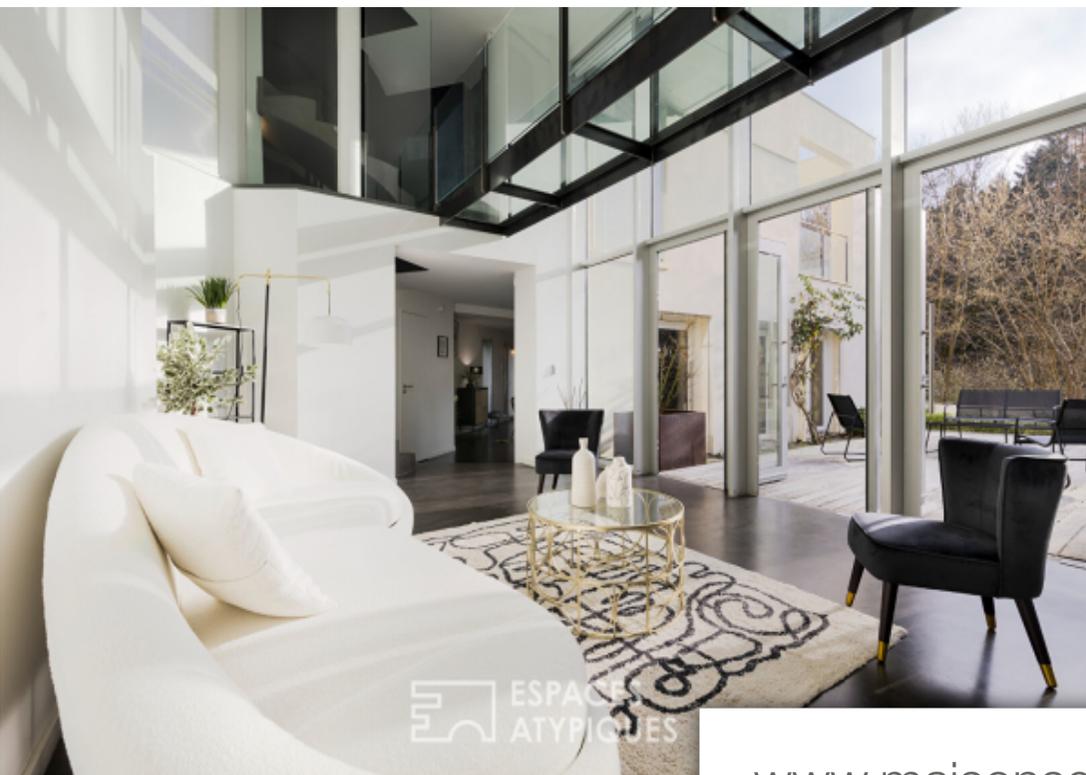
ESPACES ATYPIQUES 44

3 PLACE DE LA MONNAIE - 44000 NANTES

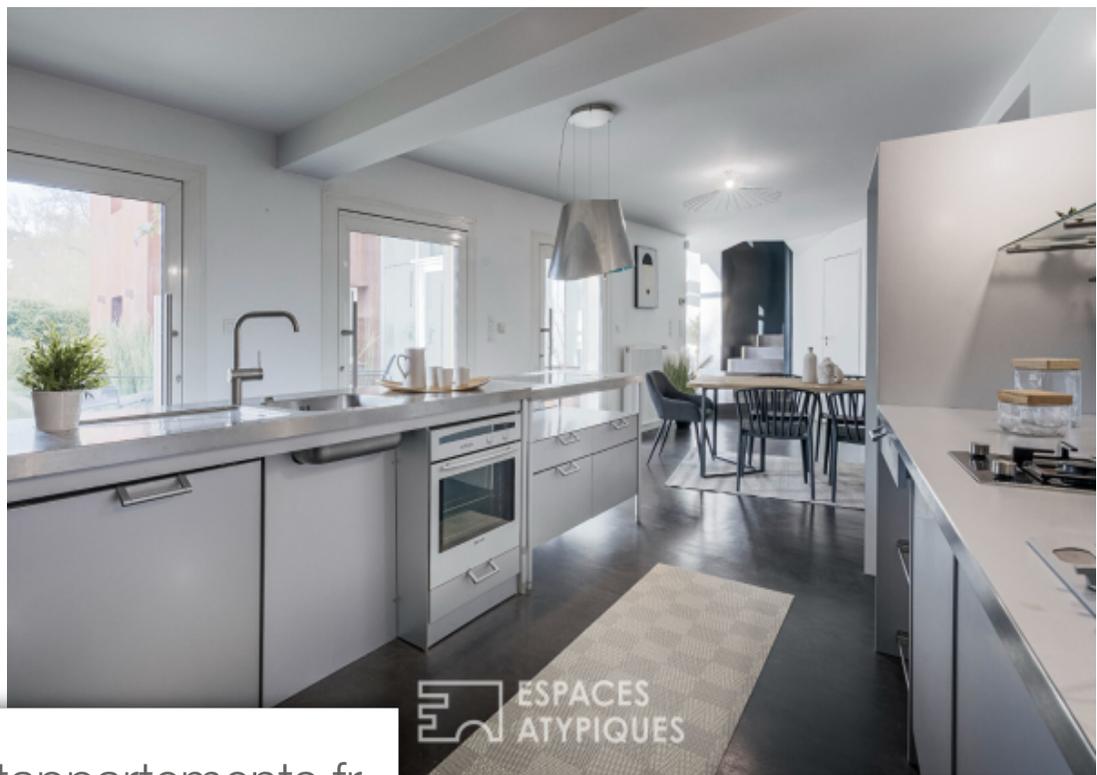
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES