



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>273 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4381EV</b>
Prix	<b>580 000 €</b>

Narbonne

Maison à vendre (11100)

Cette villa contemporaine de 273 m<sup>2</sup>, par sa situation dominante vous offre un cadre de vie atypique et sera un Véritable balcon sur la ville et les alentours. Sa conception astucieuse permet de profiter des commodités associées à un appartement de standing tout en offrant l'intimité et l'espace propres à une maison indépendante. Cette harmonie entre les deux types de logements crée une expérience résidentielle singulière et unique. Chaque niveau à sa fonction : l'espace de loisirs dispose d'un jardin intimiste, d'une piscine intérieure avec son sauna, d'une salle de jeu et d'un garage. l'espace de repos se compose de 2 belles chambres avec une salle d'eau et une suite parentale surprenante. Pour finir, la pièce à vivre s'étend sur 100 m<sup>2</sup> bénéficiant d'une lumière abondante toute la journée encadré par un terrasse au grand air avec une vue panoramique, à Découvrir ! Vous êtes intéressé, nous vous invitons à Découvrir le bien sur : classe énergie : C / classe climat : b. Montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2015 : 2040 € eric via (ei) agent commercial - numéro rsac : 903 755 205 - narbonne.

## ESPACES ATYPIQUES

32 boulevard Gambetta - 11000 NARBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES ATYPIQUES

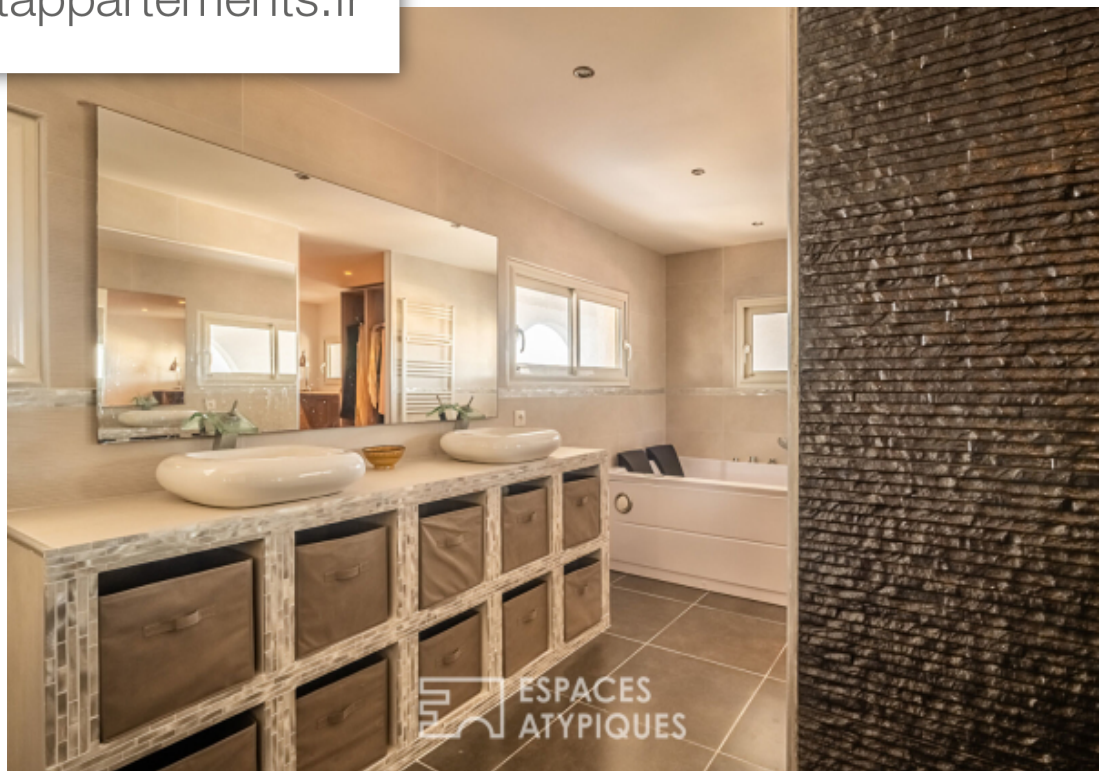


ESPACES ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES