



Pièces	5 Pièces
Superficie	199 m²
Référence	1890MHTGR
Prix	895 000 €

Neydens

Maison à vendre (74160)

1890mhtgr : à la limite d'archamps, cet emplacement de neydens est recherché pour son environnement résidentiel, sa proximité avec la nature au pied des sentiers du salèV et son grand calme, à quelques minutes des commodités et des accès genèV. Cette maison de 149m2 habitables (199 m² au sol) offre de beaux volumes ouverts, atypiques et optimisés. De plain-pied, le rez de jardin bénéficie d'une large pièce de vie ouverte, lumineuse et de 67 m² avec cheminé centrale et sa cuisine moderne et équipée. Ce niveau est complété par une chambre et une salle de bain avec wc. l'étage s'articule autour d'une salle de jeux et deux belles chambres, dont une en suite. Rare sur les hauteurs, son terrain plat, CLôturé et parfaitement entretenu est une invitation à profiter des espaces de vie en extérieur, au bord de la piscine avec ses vues jura et salèV ou depuis sa terrasse, en exposition sud-ouest. Un garage d'environ 37 m2 et un large carport complètent la cour de stationnements de cette maison coup de Cœur. Nous sommes à votre disposition pour tout complément et vous faire Découvrir plus en Détail ce bien lors d'une visite à convenir rapidement. Agent commercial indépendant swixim sur votre ...

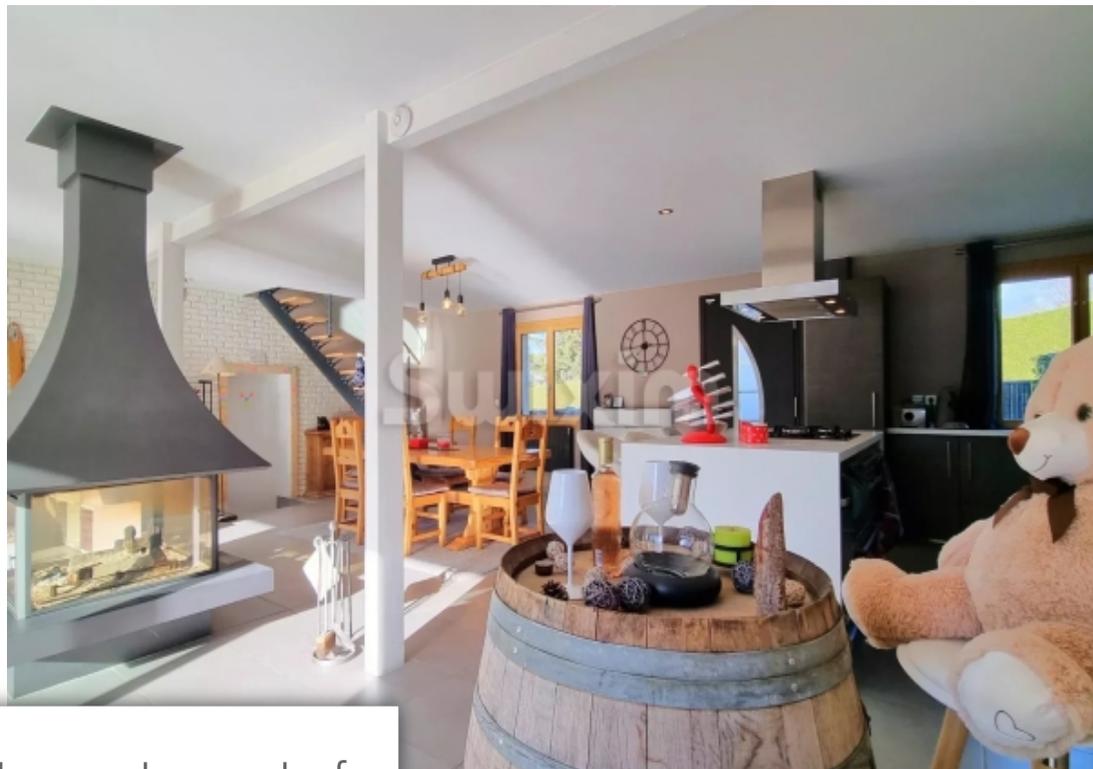
RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

