



Pièces	6 Pièces
Superficie	223 m²
Référence	4648T
Prix	2 350 000 €

Nice

Maison à vendre (06000)

Nice gairaut : dans cette superbe villa provençale de 224 m² sur un terrain de 2300 m² situé au coeur d'un petit domaine verdoyant et au calme absolu, vous profiterez d'une magnifique vue mer et ville. Elle se compose au rez de chaussé d'une entrée, un salon, salle à manger de 54 m² avec coin cheminé et mezzanine, la cuisine attenante de 22 m² rénové, une chambre de maître de 30 m², buanderie et toilettes invités. A l'étage, une chambre de maître, 2 chambres, un bureau/chambre d'enfant et une troisième salle d'eau avec toilettes. A l'extérieur, terrasse avec four à pizza et barbecue, un superbe jardin complanté d'arbres fruitiers, piscine au sel et terrain de boules. Un grand garage et de nombreuses places de stationnement pour cette maison proche des commodités, écoles et axes routiers. Classe énergie : des honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

CIMIEZ IMMOBILIER

3 RUE DU PROFESSEUR MAURICE SUREAU - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

