



Pièces	4 Pièces
Superficie	80 m²
Référence	219NB
Prix	703 500 €

Nice

Maison à vendre (06000)

Dans le quartier du mont-boron, juste en dessous de l'institut blanche de castille (maternelle, école, collège), maison de ville individuelle sur deux niveaux de 80,03 m2 sur un terrain de 197 m2, au calme et exposé sud ouest. Elle est composé au rez de chaussé d'un studio refait à neuf avec salle d'eau et toilette donnant sur une grande terrasse avec vue exceptionnelle sur l'ensemble de la ville. Au 1er niveau trois pièces, une cuisine individuelle donnant sur une grande terrasse avec barbecue, une salle de bains et un toilette individuel, à rénover. Le reste du terrain est en restanques et aménagé en jardin. A l'arrière de la maison, vous trouverez un accès pour rejoindre le toit plat avec une vue exceptionnelle sur nice. Le stationnement est facile juste devant la maison. A visiter sans tarder ! Classe energie : les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur. 'les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques

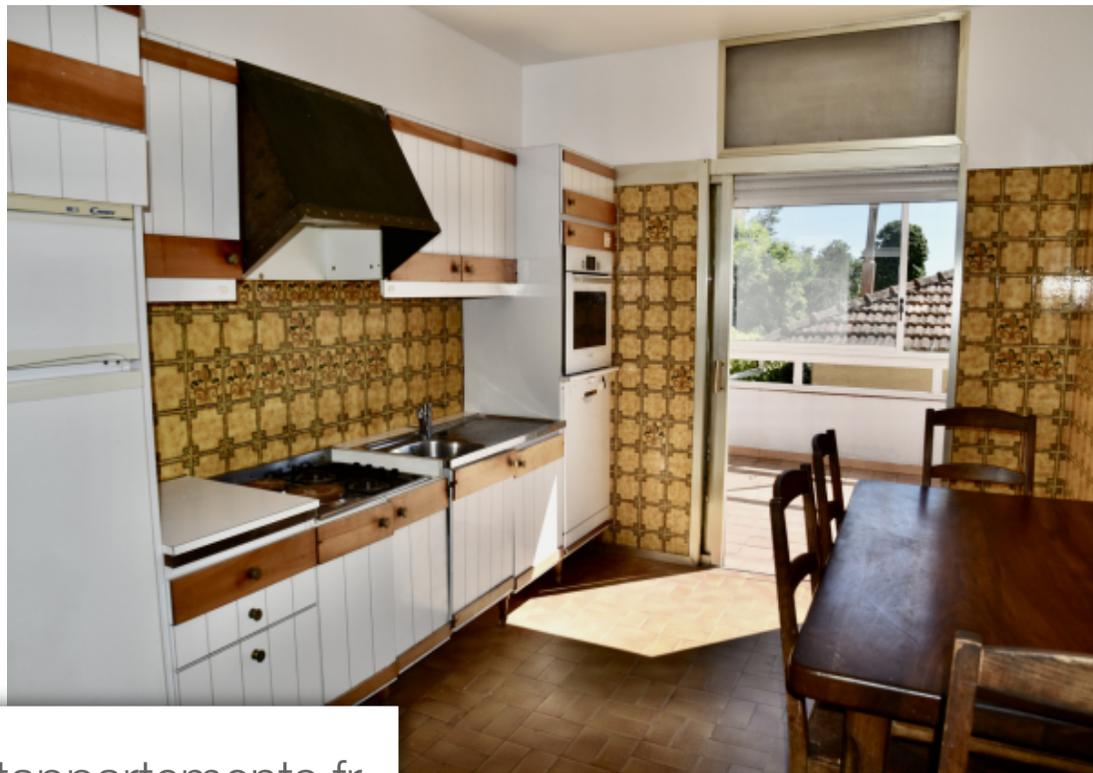
LAQ - LES AGENCES DE QUARTIER

2 Agences: Nice - Colomars - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

