



Pièces	4 Pièces
Superficie	100 m²
Référence	227NB
Prix	567 000 €

Nice

Maison à vendre (06000)

Maison mitoyenne de 4 pièces de 100,59 m² sur 3 niveaux avec piscine sur un terrain de 518 m² avec deux grandes terrasses, petit jardin au rez-de-chaussé : elle est composée d'une chambre avec salle de douche et toilette, d'un double garage, d'une buanderie au 1er étage : un salon/séjour/cuisine américaine aménagée et équipée donnant sur une terrasse de 63 m², une Véranda de 12 m², un toilette avec douche. Au 2ème étage : une chambre de 10,52 m² avec sa terrasse de 19,22 m², une chambre avec loggia d'une superficie totale de 13,81 m², d'un coin nuit de 8,43 m², d'un Dégagement avec placard, une salle de bain et un toilette individuel. Vient s'ajouter deux places de stationnement en extérieur. Taxe foncière 2023 : 1 880 eur classe énergie : D/D les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur. 'les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques



LAQ - LES AGENCES DE QUARTIER

2 Agences: Nice - Colomars - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

