



Pièces	5 Pièces
Superficie	175 m²
Référence	83689141
Prix	1 299 000 €

Nice

Maison à vendre (06000)

Nice cimiez - rimiez / extrêmement rare sur le secteur : situé au C? Ur d'un domaine sécurisé et fermé, cette magnifique maison individuelle de 175 m2 offre un cadre de vie exceptionnel. Érigé sur un terrain parfaitement aménagé au calme absolu et ensoleillé du matin ou soir. Elle dispose d'une piscine privative et d'un espace de Détente sécurisé par une barrière, entouré d'un jardin verdoyant et d'un agréable coin pool house. Vaste séjour baigné de lumière grâce à sa grande baie vitré, une cuisine séparé, spacieuse et fonctionnelle et une belle terrasse profonde offrant une vue Dégagé exceptionnelle. Deux charmantes chambres, chacune avec sa salle d'eau et sa salle de bain, ainsi que deux toilettes. Au rez-de-jardin, un charmant deux pièces de 68 m2 qui peut très facilement être relié par un escalier pouvant aussi faire office de chambre supplémentaire offre un séjour/cuisine de 38 m2, une chambre à coucher avec dressing de 20 m2, une belle salle de bain, et des toilettes indépendantes. Un double garage de 30 m2, une cave, coin chaufferie, un bureau ou cellier, plusieurs places de stationnement et des panneaux solaires en excellent état complètent ce bien. Ne manquez pas ...

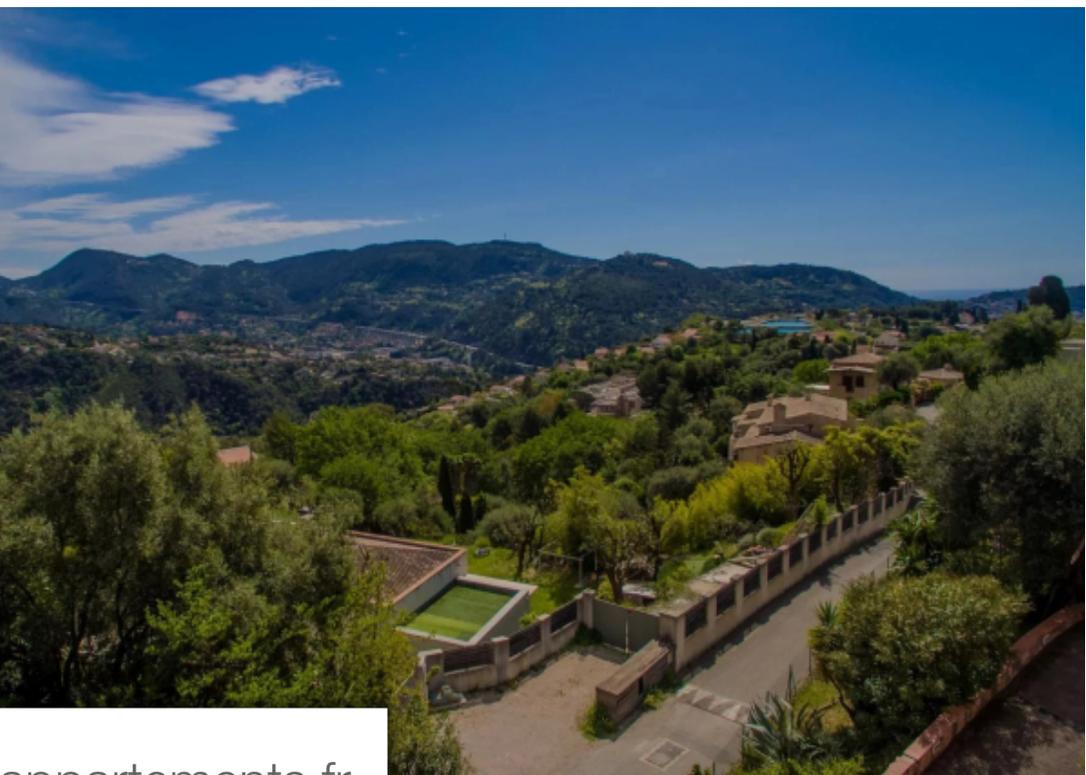
MAISON A NICE

4 RUE VALPERGA - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

