



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>590 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>669V3208M</b>
Prix	<b>1 990 000 €</b>

Nice

Maison à vendre (06000)

Alpes-maritimes (06) nice ouest dans un quartier prestigieux et résidentiel, à 10mn du Cœur de nice, vous trouverez cette villa assise sur un terrain de 1000m<sup>2</sup> sur 3 niveaux avec ascenseur, de plus de 330m<sup>2</sup> habitable. Séjour de 75m<sup>2</sup> avec une vue magnifique mer et sur saint jean-cap-ferrat. Une cuisine indépendante avec son accès à une terrasse, 3 chambres dont une master avec accès au jardin et piscine. Bureau de 60m<sup>2</sup>, 3 salles d'eau, 4wc. Toutes les pièces s'ouvrent sur un extérieur, très belle luminosité grâce aux grandes baies vitrées. Pour compléter ce bien d'exception une cave à vin de 20m<sup>2</sup>, un garage de 110m<sup>2</sup>, salle de jeux, pool house, placards et buanderie. Un bien rare à Découvrir très vite. « les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) »

## PORTISSIM

7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance - 06700 ST-LAURENT-DU-VAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

